

Jablanac - kuća prvi red do mora, Senj, Maison



Info vendeur

Nom: Predrag Dilenardo-Zamlić
Prénom: Predrag
Nom: Dilenardo-Zamlić
Nom de l'entreprise: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Code postal: 51410
Adresse: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
À propos de nous: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Détails des annonces

Commun

Titre: Jablanac - kuća prvi red do mora
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 140 m²
Taille du lot: 300 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Prix: 490,000.00 €
Publié: 08.08.2024

État

Built: 1990

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Ličko-senjska županija
Ville: Senj
City area: Jablanac
Poštanski broj: 53270

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information
supplémentaire:

Na predivnoj lokaciji, u mirnoj i nestvarno lijepoj uvali prodaje se samostojeća kuća prvi red do mora. U prizemlju smjestila se konoba s prostorom za ostavu, te dvije zasebne prostorije koje mogu biti sobe. Vanjski stubištem dolazimo na prvi kat koji se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice te kuhinje s blagovaonicom. Na ovom katu nalazi se i velika terasa s roštiljem koja pruža pogled na more i okolne otoke, te je djelomično natkrivena. Suteran i prvi kat su za djelomičnu adaptaciju. Na drugom katu nalazi se još jedna zasebna jedinica koja se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka i kuhinje. Također na ovom katu nalazi se i natkriveni balkon s predivnim pogledom. Ova etaža je u visokom roh bau te je potrebno samo bojanje, postavljanje sanitarija i dio keramike. Posebnost ove nekretnine je što je okružena netaknutom prirodom, te se do nje može doći i morskim putem. Fotografijama se ne može dočarati ova predivna lokacija kao ni pogled, te mir i tišina koju pruža ova uvala! Za više informacija slobodno me kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 950-K4433

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 631984
Agency ref id: 950-K4433
Numéro du contact: 00385 92 443 0488