

## Krk, otok Krk, dvosobni stan na prvom katu u novogradnji, Krk, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Krk, otok Krk, dvosobni stan na prvom katu u novogradnji  
Property for: Vendita  
Square feet: 59 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 385,000.00 €  
Publié: 09.08.2024

#### État

Built: 2024



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Krk  
City area: Krk  
Poštanski broj: 51500

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Krk, otok Krk, dvosobni stan na prvom katu u novogradnji Prodaje se luksuzni dvosobni stan smješten u samostojećoj kući pravilnog pravokutnog oblika, idealan za one koji traže savršen spoj modernog dizajna i vrhunske kvalitete života. Ova nekretnina nalazi se u mirnoj ulici, pružajući savršenu oazu mira i privatnosti unutar urbanog okruženja. Stan nudi pažljivo osmišljen raspored prostorija, prilagođen za udoban i funkcionalan život. Ulazni hodnik vodi vas do prostranog open space dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, te dvije udobne spavaće sobe. Dnevni boravci i spavaće sobe imaju jugozapadnu orijentaciju, osiguravajući obilje prirodne svjetlosti tijekom cijelog dana. Dodatno, stan raspolaže modernom kupaonicom i dodatnim wc-om/vešerajem, pružajući maksimalnu udobnost i praktičnost. Svaki detalj u stanu izrađen je s naglaskom na kvalitetu i estetiku. Parketi, keramika i sanitarna oprema su visoke kvalitete, a za optimalnu klimu tijekom cijele godine brine se dizalica topline koja omogućava podno grijanje i stropno hlađenje. Prozori i staklene stijene izrađeni su od aluminijskih profila visoke kategorije renomiranih proizvođača, te su opremljeni aluminijskim žaluzinama na električni pogon, koje pružaju dodatnu zaštitu od sunca i vremenskih neprilika. Pristup zgradi je uređen asfaltiranom prometnicom s nogostupom i javnom rasvjetom, što osigurava sigurnost i udobnost prilikom dolaska kući. Na uređenoj okućnici nalaze se dva parkirna mjesta opremljena električnim punjačem, idealna za vlasnike električnih vozila. Pješački i kolni prilaz zgradi zatvoreni su rampom na daljinsko upravljanje, osiguravajući dodatnu razinu sigurnosti i privatnosti. Planirani rok završetka radova je kraj 2024. godine, što vam daje dovoljno vremena da isplanirate svoj savršeni dom u ovom izvanrednom stanu. ID KOD AGENCIJE: 2008-78

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 632230  
Agency ref id: 2008-78  
Numéro du contact: 052210824