

ISTRA, RABAC - Kamena kuća s pogledom na more, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, RABAC - Kamena kuća s pogledom na more
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	130 m ²
Taille du lot:	1253 m ²
Bedrooms:	4
Prix:	450,000.00 €
Publié:	09.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information suppléméntaire: ISTRA, RABAC - Kamena kuća s pogledom na more Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, na samo četiri kilometara udaljenosti nalaze se dva gradića s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Rabac, zbog bijelih šljunčanih plaža, bogatog mediteranskog raslinja i kristalno čistog i bistrog mora, nazvan je biserom Kvarnera. Nekad malo ribarsko mjesto, danas je Rabac atraktivno turističko odredište koje u mreži živopisnih uličica krije obilje kulturnih događanja. Zeleno okruženje Rapca i pitoreskno zaleđe poziva na avanturu, istraživanje i rekreaciju tijekom cijele godine. Nedaleko Rapca i Labina, na prodaju je kamena kuća s pogledom na more. Nalazi se u malom naselju kraj mora koje nudi autentičan doživljaj malog istarskog mjesta, intimnost i odmor od buke a otvoreni pogled puca na beskrajno Jadransko more i otoke. Samostojeća kuća tlocrtne površine ca. 65 m² se proteže kroz dvije etaže; prizemlje i visoko potkrovlje. Okućnica se u potpunosti nalazi u građevinskom području što omogućuje gradnju pomoćnih objekata kao i nadogradnju i širenje kuće prilikom adaptacije kako bi se optimizirao potencijal nekretnine. Kombinacija bujnog zelenila, mora i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom prilikom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani

klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32614

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 632392

interne:

Agency ref id: 32614