

## Cres, Melin, stan 7.3 u novogradnji, Cres, Appartement



### Info vendeur

Nom: Sendi Vinski  
Prénom: Sendi  
Nom: Vinski  
Nom de l'entreprise: Sendi Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Šetalište 13. divizije 21  
Mobile: +385 98 443 289  
Phone: +385 98 443 289  
À propos de nous: SENDI REAL ESTATE d.o.o.  
51000 Rijeka  
Reg No.: 135/2020

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Cres, Melin, stan 7.3 u novogradnji  
Property for: Vendita  
Square feet: 85 m<sup>2</sup>  
Étage: 1  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 280,000.00 €  
Publié: 09.08.2024

#### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2025

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Primorsko-goranska županija

Ville: Cres  
City area: Cres  
Poštanski broj: 51557



## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information supplémentaire: Cres, Melin, posredujemo u prodaji stana u novogradnji, na odličnoj i vrlo traženoj lokaciji! Stan M7.3 smješten je na prvom katu stambene novogradnje koja obuhvaća ukupno dvanaest stambenih jedinica. Sastoji se od ulaznog hodnika, open space dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonice. Sveukupna stambena površina iznosi 86 m<sup>2</sup>. Uz stan dolaze dva parkirna mjesta i spremište u podrumu. Stanovi se prodaju u fazi "ključ u ruke", a planirani završetak izgradnje očekuje se pred ljeto 2025. godine. Lokacija je izvanredna i mirna, okružena zelenilom, te se nalazi u neposrednoj blizini mora, plaža, auto kampa, hotela, dječjih sadržaja i ostalih pogodnosti. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2098

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 632413  
Agency ref id: 2098