

Sutivan 19713 m2 poljoprivredno zemljište + objekt 1/1, Sutivan, Terrain



Info vendeur

Nom: Željko Ajduk
Email: aajduk77@gmail.com
Prénom: Željko
Nom: Ajduk
Nom de l'entreprise: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Pays: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
Code postal: 21262
Adresse: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
À propos de nous: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Détails des annonces

Commun

Titre: Sutivan 19713 m2 poljoprivredno zemljište + objekt 1/1
Property for: Vendita
Type de terrain: Terre agricole
Square feet: 19713 m²
Prix: 492,800.00 €

Publié: 10.08.2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Splitsko-dalmatinska županija
Ville: Sutivan
City area: Sutivan
Poštanski broj: 21403

Permis

Certificat de propriété: oui



Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité
Accès avec le véhicule: Voiture

Description

Information supplémentaire: Ekskluzivno prodajemo vrhunsko poljoprivredno zemljište na otoku Braču, Sutivan sa izgrađenim i legaliziranim objektom u ukupnoj površini od 143 m2. Ukupna površina zemljišta iznosi 19713 m2. Kompletno zemljište je ograđeno sa novim kamenim zidom te pocinčanom ogradom, a struja je dovedena na zemljište. Na zemljištu je zasađeno 550 maslina starosti cca 10 godina koje su u vrhunskoj kondiciji i prinos im je odličan. Važno je napomenuti da je cijeli nasad u ekološkom uzgoju i održavanju bez pesticida te je maslinovo ulje vrhunske kvalitete. Sa zemljišta se pruža prekrasan pogled na more, Split, Sutivan, Mirca te Supetar. Udaljenost od mora iznosi 1,3km, od Sutivana 1km, a od Supetra i trajektne luke 6km. Vlasništvo je uredno i čisto 1/1 bez tereta nafizičkoj osobi. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 632517
Agency ref id: 2226
Numéro du contact: +385 99 272 5770