

## Obiteljska kuća u Hvaru, Hvar, Maison



No photo

### Info vendeur

Nom: MyHvar Real Estate Agency  
Email: myhvaragency@gmail.com  
Prénom: MyHvar  
Nom: Real Estate Agency  
Nom de l'entreprise: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.myhvar.net>  
Pays: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Hvar  
City area: Jelsa  
Code postal: 21465  
Adresse: Jelsa 765  
Mobile: 0038598223515  
À propos de nous: Bienvenue dans notre agence immobilière à Jelsa, sur la magnifique île de Hvar ! Nos agents expérimentés se consacrent à fournir un service personnalisé pour vous aider à trouver votre maison ou votre investissement immobilier idéal. Nous rassemblons toutes les propriétés à vendre sur l'île et mettons à votre disposition une connaissance approfondie du marché immobilier pour prendre une décision éclairée. Notre service client exceptionnel est sans égal et nous serons avec vous à chaque étape du processus. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une consultation et faire le premier pas vers la recherche de la maison de vos rêves sur l'île de Hvar !

Détails des annonces

Commun

Titre:	Obiteljska kuća u Hvaru
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	420 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	126 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	14
Bathrooms:	5
Prix:	1,200,000.00 €
Publié:	12.08.2024

## État

Dernière rénovation: 2013



## Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Hvar
City area:	Hvar
Poštanski broj:	21450

## Description

Information supplémentaire: Smještena samo nekoliko minuta hoda od živahnog središta Hvara, ova kuća od 420 m<sup>2</sup> nudi savršen spoj udobnosti i mira. U prizemlju se nalaze dva dobro opremljena stana, idealna za obiteljski život ili dodatne mogućnosti iznajmljivanja. Na prvom katu nalaze se dva manja stana koji trenutno ostvaruju pasivni prihod, dok se na drugom katu nalazi veliki stan s privatnim stepenicama koje vode u potkrovlje koje je promišljeno preuređeno u dodatnu spavaću sobu i kupaonicu. Ova nekretnina je dizajnirana za one koji traže udobnost i potencijal za ulaganje. Balkon na drugom katu nudi šarmantan pogled na more, omogućujući vam da uživate u mirnim trenucima dok gledate na susjedne krovove. Dva parkirna mjesta su povoljno smještena ispred kuće, a 100m<sup>2</sup> vrta ispod pruža savršen prostor za uzgoj vlastitog povrća. Iako se nalazi u užurbanom gradu Hvaru, kuća je malo udaljena od buke, nudeći mirno utočište bez žrtvovanja blizine gradskih sadržaja.

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	632804
Agency ref id:	219
Numéro du contact:	+38598223515