

OTOK RAB - Prilika! Apartmanska kuća 150 m od mora!, Rab, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OTOK RAB - Prilika! Apartmanska kuća 150 m od mora!
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	344 m ²
Bedrooms:	12
Bathrooms:	8
Prix:	690,000.00 €
Publié:	12.08.2024

État

Built:	1985
--------	------

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Rab
City area:	Supetarska Draga
Poštanski broj:	51280



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire: OTOK RAB - Prilika! Apartmanska kuća 150 m od mora! U ponudi agencije DUX izdvajamo vrhunsku apartmansku kuću s bazenom u Supetarskoj Dragi. Samostojeća, održavana kuća smještena je na parceli površine 920 m². Udaljena je samo 150 metara od mora i pruža potpunu privatnost. Kuća od sveukupno 344 m² sastoji se od: - u prizemlju dva stana: 3S+DB i 1S+DB - na prvom katui 3S+D - U potkrovlju 1S+DB - svaka soba ima svoju kupaonicu - terase s predivnim pogledom - potpuno ukopan podzemni podrum od 40 m² s posebnim ulazom. Kući pripada prostrano uređeno dvorište s jednim infinity bazenom površine 30m² i dječjim bazenom od 20 m². Kuća je opremljena klima uređajima. Prodaje se kao poslovna prilika za uhodani posao iznajmljivanja na savršenoj, mirnoj lokaciji.

Rijetkost na tržištu! Drago nam je što se zanimete za nekretnine u našoj ponudi. Za sva daljnja pitanja slobodno nas kontaktirajte. Rab je prekrasan otok u Kvarnerskom zaljevu, poznat po pješčanim plažama, kristalno čistom moru i srednjovjekovnom gradu s četiri zvonika. Idealno mjesto za odmor i uživanje u prirodnim ljepotama. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32647

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 632825
Agency ref id: 32647