

OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA – prekrasna vila s bazenom okružena zelenilom, samo 650 metara od plaže, Mošćenička Draga, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA – prekrasna vila s bazenom okružena zelenilom, samo 650 metara od plaže
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	188 m ²
Taille du lot:	600 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6
Bathrooms:	4
Prix:	1.00 €
Publié:	29.09.2024

État

Nouvelle construction: oui

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Mošćenička Draga
City area:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Chauffage

Chauffage central: oui

Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information OPATIJA, MOŠĆENIČKA DRAGA – prekrasna vila s bazenom okružena

supplémentaire:

zelenilom, samo 650 metara od plaže Prekrasna novoizgrađena vila smjestila se u privatnoj i mirnoj ulici samo nekoliko minuta pješice od poznate plaže Moščenička Draga. Radi se o samostojećoj vili na okućnici od 600m². Važna prednost ove kuće jest zelena zona kojom je kuća okružena, što garantira privatnost, zelenu zonu i mir. Zahvaljujući uzvišenoj poziciji kuće, osigurana je privatnost i uživanje u panoramskom pogledu na brda Učke. Također, velika količina dnevnog svjetla ulazi u prostorije kroz klizne velike klizne stijene što omogućava puno svjetlosti i topline tijekom cijele godine. Interijer se sastoji od velikog, otvorenog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom koja kroz klizne stijene izlazi na terasu i prostor bazena. Na prvom katu nalaze se 4 spavaće sobe, a svaka ima svoju kupaonicu. U prizemlju se nalazi još jedan WC te dva spremišta. Za istaknuti su sljedeće značajke: dizalica topline DAIKIN, podno grijanje po cijeloj kući, vrhunski namještaj koji je skoro pa nekorišten, odlična aluminijska stolarija, kvalitetna keramika i sanitarije u kupaonicama, sve kupaonice imaju prozor, moderan dizajn, velike klizne stijene Uz navedeno, puno značaja nosi vanjski prostor. Ovdje možete uživati u prekrasnom bazenu sa sunčalištem, te grill oazi s natkrivenim prostorom za sjedenje. Ovo je odlična prilika za kupnju novosagrađene kuće blizu mora na Opatijskoj rivijeri u smislu investicije ili za život. Pješice do mora potrebno je samo 5 minuta. Vožnja do centra Lovrana traje 5 minuta, a do Opatije je potrebno 15 minuta vožnje cestom uz more. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32625

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 632835
Agency ref id: 32625
Numéro du contact: +385 91 189 8332