

Eskluzivan stan u Omišu!Blizina mora!, Omiš, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
 Prénom: Dogma
 Nom: Nekretnine
 Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://dogma-nekretnine.com>
 Pays: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Code postal: 51000
 Adresse: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Eskluzivan stan u Omišu!Blizina mora!
Property for:	Vendita
Square feet:	71 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Région de Terrace:	20 m ²
Prix:	290,000.00 €
Publié:	13.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Omiš
City area:	Omiš
Poštanski broj:	21310

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

Parking

Nombre de places de
parking: 1

Description

Information
supplémentaire: Lokacija i okruženje: Ova ekskluzivna nekretnina smještena je u atraktivnom
dijelu Omiša, u naselju Nemira, svega 2 minute hoda do prekrasne plaže, te 3
minute vožnje do samog centra Omiša. Idealna lokacija spaja blizinu mora i centra

grada, pružajući vrhunsku udobnost života u srcu turizma. Karakteristike nekretnine: Stan se nalazi na etaži -1 s ukupnom korisnom površinom od 106 m². Raspolaže s tri prostrane sobe, dvije moderne kupaonice i funkcionalnom ljetnom kuhinjom. Posebna prednost ovog stana je velika lođa koja se u potpunosti otvara, pretvarajući se u prostrani balkon s južnom orijentacijom, što omogućuje maksimalno iskorištavanje dnevnog svjetla i uživanje u toplim ljetnim večerima. Namještaj i dodatne Usluge: Stan dolazi s ugradbenim namještajem koji uključuje potpuno novu kuhinju, ugradbene ormare, luksuznu masažnu stolicu te kompletnu ljetnu kuhinju smještenu na jednoj od lođa. Ova vrhunska oprema osigurava maksimalnu udobnost i praktičnost, a cijena stana uključuje sav navedeni namještaj. Cijena bez namještaja može se dogovoriti prema individualnim potrebama kupca. Investicijski potencijal: Ova nekretnina predstavlja izuzetnu investicijsku priliku. S obzirom na svoju lokaciju u srcu turističkog središta, stan je idealan kako za stalni boravak, tako i za dugoročni najam ili sezonsko iznajmljivanje tijekom ljetnih mjeseci. Stan posjeduje energetska certifikat A+ i uporabnu dozvolu, što dodatno potvrđuje njegovu visoku kvalitetu i energetska učinkovitost. Posebna ponuda: Ova rijetka prilika omogućuje vam da po izuzetnoj cijeni postanete vlasnik stana u jednoj od najtraženijih destinacija na Jadranu. Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i osigurajte si luksuzan životni prostor ili profitabilnu investiciju u srcu prekrasnog Omiša! ELEONORA DOBROVIĆ
0992969844 eleonora.dobrovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2828

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 632915
Agency ref id: ST2828