

ISTRA, LUPOGLAV - Građevnisko zemljište pogodno za obiteljsku kuću, Lupoglav, Terrain



Info vendeur

Nom:	Agencija Dux nekretnine
Email:	info@dux-nekretnine.hr
Prénom:	Agencija
Nom:	Dux nekretnine
Nom de l'entreprise:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
À propos de nous:	<p>Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.</p> <p>Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then</p>

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LUPOGLAV - Građevnisko zemljište pogodno za obiteljsku kuću
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	962 m ²
Prix:	73,000.00 €
Publié:	11.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Lupoglav
City area:	Lupoglav
Poštanski broj:	52426



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, LUPOGLAV -Građevnisko zemljište pogodno za obiteljsku kuću
Lupoglav je smješten na raskrižju prometnih puteva gdje se od pravca Trst - Rijeka odvaja pravac koji vodi prema središtu poluotoka. Danas je to sjedište općine koja se proteže sve do obronaka Učke i Ćićarije i na jug do Boljunskog polja. Naselje je to prepuno novijih samostojećih kuća, smještenih oko prometnice, ali bez prepoznatljive vertikalne zvonike koji bi nas drugdje u Istri odmah upozorio na centar naselja. Kako to? Da bi shvatili sadašnje stanje potrebno je podignuti pogled prema strmim obroncima Ćićarije i potražiti pogledom uzvišenje na kojem je još polovinom 17. stoljeća stajao dvorac Mahrenfels, sjedište Lupoglavske gospoštije. Taj se dvorac nalazio oko 1,5 km istočno od današnjeg naselja. U samom centru Lupoglava, nalazi se građevinsko zemljište puno potencijala. Nekretnina broji 962m² te je pravilnoga pravokutnoga oblika. Građevinsko zemljište stambene je namjene, okruženo obiteljskim kućama te se svi sadržaji za lijep obiteljski život nalaze u neposrednoj blizini. Površina zemljišta ravna je, Zemljište je ograđeno, te se infrastruktura (struja, voda i telefon) nalazi u neposrednoj blizini. Vlsništvo 1/1, Bez tereta, Makadamski pristupni put, udaljen od asfalta 25m. Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, smještena na mirnoj mikrolokaciji predstavlja priliku za lijep obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID

KOD AGENCIJE: 32666

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 633057

Agency ref id: 32666

Numéro du contact: +385 91 199 8034