

PULA-Kuća-3 stana,2 garaže,1 bazen, Pula, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: PULA-Kuća-3 stana,2 garaže,1 bazen
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 305 m²
Taille du lot: 185 m²
Bedrooms: 11
Bathrooms: 3
Prix: 420,000.00 €
Publié: 14.08.2024

État

Built: 1980

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Busoler

Poštanski broj: 52100



Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

Parking

Garage: oui

Description

Information
supplémentaire:

Prilika! Prekrasna kuća u Puli, Istra Prodaje se kuća na 3 etaže netto površine 305 m² u jednom od najtraženijih dijelova Pule, Istra. Uz savršenu lokaciju, ova kuća nudi sve što trebate za komforan život, uključujući dva parkirna mjesta u garažama, bazen površine 32 m² i prostrane unutrašnje prostore. O nekretnini: - Podrum: U podrumu se nalazi spremište za sve što želite pospremiti. Na slikama nije prikazan jer su tamo stvari od vlasnika. - Prizemlje: Prizemlje je rezervirano za dvije garaže s dva parkirna mjesta i dodatni studio stan s wc-om. U stan se osim s bazena može ući iz garaže. U nastavku je spremište i tehnička soba za grijanje kuće. U sklopu je uređena konoba s kuhinjom i blagovaonicom koja vodi na natkrivenu terasu s roštiljem. Ovaj cijeli dio s konobom, studio stanom, spremištem i wc-om može funkcionirati kao stan za goste ali najbolje služi kao idealno mjesto za opuštanje i druženja. - Prvi kat: Dva stana nude udoban smještaj: - Manji stan (50 m²): "Open space" koncept s kuhinjom, dnevnim boravkom i prostranom terasom. Ima jednu spavaću sobu i kupaonicu. Osim terase koja se nalazi iznad bazena ovaj stan nije na slikama. Stan je funkcionalan ali bi gatrebalo malo osvježiti. Ostatak kuće je u vrlo dobrom stanju. - Veći dvoetažni stan (110 m²): Na prvom nivou nalaze se dnevni boravak s terasom, odvojena kuhinja, kupaonica i hodnik s drvenim stepenicama Na drugom nivou četiri spavaće sobe, kupaonica i terasa. Dodatne informacije: - Grijanje: Kuća je opremljena inverter klima uređajima i centralnim grijanjem za maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. Kuća je renovirana 2016. godine. Kontaktirajte nas za više informacija i razgledavanje ove jedinstvene nekretnine i uvjerite se u sve prednosti koje ova nekretnina nudi. ID KOD AGENCIJE: 1005-273

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 633090

interne:

Agency ref id: 1005-273