

## OPATIJA, CENTAR- Luksuzan stan od 180 m2 s pogledom na more i 4 parkirna mjesta, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |   |
|-------------------|---|
| Titre:            | OPATIJA, CENTAR- Luksuzan stan od 180 m2 s pogledom na more i 4 parkirna mjesta |
| Property for:     | Vendita   |
| Square feet:      | 180 m <sup>2</sup>  |
| Étage:            | 2   |
| Number of Floors: | 3   |
| Bedrooms:         | 3   |
| Bathrooms:        | 2   |
| Prix:             | 850,000.00 €  |
| Publié:           | 15.08.2024  |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Opatija                     |
| City area:                | Opatija                     |
| Poštanski broj:           | 51410                       |

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: OPATIJA, CENTAR- Luksuzan stan od 180 m2 s pogledom na more i 4 parkirna mjesta U ponudi agencije DUX izdvajamo jedinstvenu priliku! Ovaj luksuzan stan se nalazi na drugom katu u austro-ugarskoj vili. SMJEŠTEN JE U MIRNOJ ULICI, IMA POGLED NA MORE I 4 PARKIRNA MJESTA U VLASNIŠTVU! Sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom i ostavom, prostranog dnevnog boravka s blagovaonicom, dvije kupaonice i lođe. Udaljen je 200 metara zračne linije od mora, odnosno 350 metara pješice (cca 6 min). U krugu od 200 metara nalaze se svi potrebni sadržaji (gradska tržnica, banka...). Uredno vlasništvo. Drago nam je da se zimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sva eventualna pitanja, slobodno nas kontaktirajte. Opatija, biser Jadrana na padinama Učke, ističe se bogatom poviješću, elegantnom arhitekturom i prekrasnom šetnicom Lungomare. Grad nudi kombinaciju kulture, vrhunske

gastronomije i wellness sadržaja. Čiste plaže i autentični mediteranski ugođaj, čine ga savršenim mjestom za život i odmor. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32703

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 633356  
Agency ref id: 32703