

## Ub- Paljuvi, 630 ari, plantaža lešnika, vikendica, pomoćni objekti ID#1729, Ub, Terrain



### Info vendeur

Nom: Simonović Nekretnine  
Prénom: Simonović  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

Pays: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Code postal: 11000  
Adresse: Novopazarska 18  
Mobile: 060/301-2988  
Phone: 011/344-3236

À propos de nous: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u

ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Détails des annonces

### Commun

Titre: Ub- Paljuvi, 630 ari, plantaža lešnika, vikendica, pomoćni objekti ID#1729  
Property for: Vendita  
Type de terrain: Terrain à bâtir  
Prix: 515,000.00 €  
Publié: 17.08.2024

### Localisation

Pays: Serbia  
Etat / Région / Province: Centralna Srbija  
Ville: Ub  
Poštanski broj: 14210



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Infrastructure: Électricité, Eau

### Description

Information suppléméntaire: Nedaleko od centra Uba, u ataru sela Paljuvi, na blagoj i osunčanoj padini površine 6,3 ha, nalazi se plantaža sa odabranim vrstama lešnika stara 5 godina i koja se sada nalazi u punom rodu. Plantaža je ogradena, do nje vodi asfaltni put sa dve strane . Na plantaži se nalazi vikendica u retro stilu, uređena i osposobljena za stanovanje. Pomoćni objekat za radnike je takođe uslovan za zivot. Postoji i objekat za smeštaj mehanizacije koje služe za obradu plantaže. Tu je i mali letnjikovac, kao i zidani roštilj. Plantaža je rađena u Ferrero standardu. Ima video nadzor i WIFI u objektu, arteški bunar ( 3l/sek.), dva trofazna priključka, sistem za navodnjavanje sa sistemom za prehranu ( Skala green). Ova izuzetna nepokretnost je investicija za Budućnost. Za svaku preporuku! Uknjiženo! Agencijska provizija 2%

### Informations de contact suppléméntaire

Numéro de référence 633545

interne:

Agency ref id: 1729