

## Labin, okolica, roh-bau kuća blizu mora, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Labin, okolica, roh-bau kuća blizu mora  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 180 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1010 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 9  
Bathrooms: 3  
Prix: 330,000.00 €  
Publié: 19.08.2024

#### État

Built: 2024

#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin

City area: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information  
supplémentaire:

Prodaje se roh-bau kuća smještena na atraktivnoj lokaciji blizu mora, koja nudi idealnu kombinaciju modernog dizajna i praktičnosti. U prizemlju kuće nalazi se prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, odakle se pruža izlaz na veliku vanjsku natkrivenu terasu, savršenu za opuštanje i uživanje u svježem zraku. Dodatno, u prizemlju su smješteni spremište, WC, utility te izba, koji omogućavaju maksimalnu funkcionalnost i organiziranost prostora. Na prvom katu kuće nalaze se tri prostrane spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, pružajući privatnost i udobnost za svakog člana obitelji. Sve sobe imaju izlaz na vanjsku natkrivenu terasu, omogućavajući uživanje u pogledu i prirodnom svjetlu. Okućnica je površine 1010m<sup>2</sup>, na kojoj je planiran bazen od 32 m<sup>2</sup>, savršen za osvježanje tijekom vrućih ljetnih dana. Na kući je već postavljena kvalitetna stolarija, što dodatno povećava vrijednost i estetski dojam ove nekretnine. Ova roh-bau kuća pruža izvrsnu priliku za sve koji traže miran i udoban dom blizu mora, s mogućnošću personalizacije interijera prema vlastitim željama. ID KOD AGENCIJE: 2005-469

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 633629  
Agency ref id: 2005-469  
Numéro du contact: 052210824