

## Luksuzna vila u Medulinu sa bazenom, Istra, Medulin, Maison



### Info vendeur

Nom:	Capital Invest
Email:	info@capitalinvest.hr
Prénom:	Capital
Nom:	Invest
Nom de l'entreprise:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Pays:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Code postal:	52100
Adresse:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
À propos de nous:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima.Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža.Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre:	Luksuzna vila u Medulinu sa bazenom, Istra
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	350 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	500 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	6

Bathrooms: 6  
Prix: 850,000.00 €  
Publié: 19.08.2024

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Medulin  
City area: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: B

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 4

## Description

Information supplémentaire:

Prodamo luksuzno vilo, ki se nahaja v središču Medulina, s površino 350 m<sup>2</sup>, na prostorni parceli 500 m<sup>2</sup>, skupaj s čudovitim bazenom 40 m<sup>2</sup>. Ta čudovita nepremičnina vključuje tudi očarljiv bungalov velikosti 25 m<sup>2</sup>, ki dodatno obogati vašo bivalno izkušnjo. Vila ne izstopa le zaradi svoje ekskluzivne lokacije, temveč tudi zaradi urejenega lastništva in soseske družinskih hiš, zaradi česar je popoln dom za vas in vašo družino. Vsebuje pritličje, prvo in drugo nadstropje, ki nudijo vse, kar potrebujete za udobno življenje. V pritličju boste našli prostorno kuhinjo z veliko jedilnico, kamin, spalnico, kopalnico, stranišče in shrambo ter dostop do čudovitega bazena - idealen kraj za sprostitev in preživljanje časa z družino in prijatelji. V prvem nadstropju so na voljo tri elegantno urejene spalnice, vsaka s svojo kopalnico, v drugem nadstropju oziroma mansardi pa še dve spalnici, prav tako z lastno kopalnico, ter terasa z vznemirljivim jacuzzijem - popolna oaza za sprostitev pod zvezdnatim nebom. Ta čudovita vila ima dodano vrednost, saj se v poletnih mesecih uspešno oddaja turistom, kar lastnikom zagotavlja večletno stabilno in dobro utečeno poslovanje. S kategorizacijo celo 4 zvezdice je ta nepremičnina vrhunska izbira za tiste, ki iščejo kombinacijo luksuza, udobja in poslovnih priložnosti. ID KOD AGENCIJE: 372

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 633692

Agency ref id: 372