

## Zgrada s 3 etažirana vrlo funkcionalna poslovna prostora, Varaždin - Okolica, Propriété commerciale



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titre:            | Zgrada s 3 etažirana vrlo funkcionalna poslovna prostora |
| Property for:     | Vendita  |
| Square feet:      | 305 m <sup>2</sup>                                       |
| Number of Floors: | 1  |
| Bedrooms:         | 10   |
| Prix:             | 550,000.00 €   |
| Publié:           | 20.08.2024   |

### État

|        |       |
|--------|-------|
| Built: | 2012. |
|--------|-------|

### Localisation

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| Pays:                     | Croatia              |
| État / Région / Province: | Varaždinska županija |
| Ville:                    | Varaždin - Okolica   |
| City area:                | Jalkovec             |
| Poštanski broj:           | 42000                |



### Permis

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| Permis de construire:    | oui |
| Certificat de propriété: | oui |

### Parking

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Nombre de places de parking: | 7 |
|------------------------------|---|

### Description

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| Information supplémentaire: | <p>*PRILIKA* Novija zgrada s odlična 3 poslovna prostora za različite namjene odlično povezana sa gradom Varaždinom i autocestom Varaždin-Zagreb. Vrlo veliko privatno ograđeno parkiralište. Idealna za "IT" firme i slično. Zgrada je modularna i postoji mogućnost spajanja ili razdvajanja prostorija ovisno o potrebi.</p> |
|-----------------------------|---|

ETAŽA 1. koja se sastoji od prostorija u prizemlju: stepenice 1 od 20,10 m<sup>2</sup>, poslovni prostor 1 od 52,10 m<sup>2</sup>, sanitarije 1 od 3,70 m<sup>2</sup>, garderoba 1 od 7,10 m<sup>2</sup>, sveukupne površine od 83,00 m<sup>2</sup>. ETAŽA 2. koja se sastoji od prostorija u prizemlju: vjetrobran 2 od 3,80 m<sup>2</sup>, poslovni prostor 2-1 od 52,10 m<sup>2</sup>, poslovni prostor 2-2 od 19,80 m<sup>2</sup>, sanitarije 2 od 3,70 m<sup>2</sup>, garderoba 2 od 7,10 m<sup>2</sup>, sveukupne površine od 86,50 m<sup>2</sup>. ETAŽA 3. koja se sastoji od prostorija na katu: stepenice 3 od 20,10 m<sup>2</sup>, poslovni prostor 3-1 od 104,90 m<sup>2</sup>, poslovni prostor 3-2 od 26,90 m<sup>2</sup>, sanitarije 3 od 6,60 m<sup>2</sup>, garderoba 3 od 8,00 m<sup>2</sup>, kuhinja 3 od 7,20 m<sup>2</sup>, sveukupne površine od 173,70 m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost dogovora o kupnji pojedinačnih etaža i eventualnom dugoročnom najmu. Darko Jurčec 00385 98 268 061 darko.jurcec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1860

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 633790

Agency ref id: VZ1860