

## Rovinj, obiteljski stan na odličnoj lokaciji, Rovinj, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Rovinj, obiteljski stan na odličnoj lokaciji  
Property for: Vendita  
Square feet: 100 m<sup>2</sup>  
Étage: 4  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Prix: 390,000.00 €  
Publié: 20.08.2024

#### État

Built: 1984



#### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Rovinj  
City area: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information

supplémentaire:

Istra, Rovinj, Rovinj, dragulj Istre, poznat je po svojoj vrhunskoj turističkoj ponudi i statusu šampiona turizma. Osim toga, ovaj prekrasan grad nudi i mirne rezidencijalne četvrti idealne za obiteljski život. Ova zgrada smještena je u neposrednoj blizini mora i centra grada, s brojnim sadržajima za visoku kvalitetu života na dohvat ruke. Stan se nalazi na četvrtom, ujedno i posljednjem katu zgrade, s krovštem iznad. Prostire se na gotovo 100 m<sup>2</sup> i sastoji se od pažljivo dizajniranih prostora koji osiguravaju udobnost i funkcionalnost. Ulazni hodnik vodi u prostrani dnevni boravak, idealan za obiteljska druženja, s direktnim izlazom na balkon koji pruža prekrasan pogled. Gostinjski WC smješten je u blizini dnevnog boravka. Kuhinja je odvojena i potpuno opremljena, s izlazom na loggiu, savršenu za uživanje u jutarnjoj kavi. Iz kuhinje se ulazi u praktičnu špajzu i dodatnu sobu koja trenutno služi kao vešeraj. Spavaći dio stana je odvojen za maksimalnu privatnost i mir. Predsoblje vodi u modernu kupaonicu i tri prostrane spavaće sobe, svaka s dovoljno prostora za ormare i osobne stvari. Stanu pripada i drvarnica u podrumu zgrade, pružajući dodatni prostor za pohranu. Parkirališna mjesta su uvijek dostupna u okolici zgrade, što olakšava svakodnevni život. Ne propustite ovu izvanrednu priliku za obiteljski život u Rovinju! Blizina škole, vrtića, mora i ostalih sadržaja osigurava vrhunsku kvalitetu života. Kontaktirajte nas danas i osigurajte svoj novi dom u jednom od najljepših gradova Istre! ID KOD AGENCIJE: 1018-1301

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 633807  
Agency ref id: 1018-1301  
Numéro du contact: +38552210824