

## BRIBIR- dvojna kamena kuća, 126 m2, UREĐENA I NAMJEŠTENA!!! Vinodolska Općina, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	BRIBIR- dvojna kamena kuća, 126 m2, UREĐENA I NAMJEŠTENAAA!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	126 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	260,000.00 €
Publié:	21.08.2024

### État

Dernière rénovation: 2020

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Vinodolska Općina
City area:	Bribir
Poštanski broj:	51250



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

### Description

Information supplémentaire: BRIBIR Prodajemo prekrasnu namještenu dvojnju staru kamenu adaptiranu kuću u centru Bribira. Sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi velika terasa, kuhinja/blagovaona, dnevni boravak/spavaća soba ii kupaonica s wc-om. Prvi kat je povezan unutarnjim stepenicama i na njemu se nalazi spavaća soba s izlazom na galeriju (druga spavaća soba), kuhinja, dnevni boravak i kupaonica s wc-om. Ovdje je i pristup drugoj terasi. Unutarnje stepenice vode u potkrovlje (treća spavaća soba). Kuća ima dva ulaza tako da se stanovi mogu odvojiti i koristiti kao dva stana. Kuća ima novu fasadu, zvučno izoliranu stolariju i novi krov. Ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja osim estetskih želja budućih kupaca.

Grijanje i hlađenje je klima uređaj i na kruta goriva. Izvrsna nekretnina na lijepoj i mirnoj lokaciji, nedaleko od svih sadržaja. **PREPORUKA AGENTA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvijeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvijeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32734

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 634018  
Agency ref id: 32734