

Izvrstan dvosoban stan na traženoj lokaciji u Puli!, Pula, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Izvrstan dvosoban stan na traženoj lokaciji u Puli!
Property for: Vendita
Square feet: 83 m²
Étage: 3
Number of Floors: 4
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Prix: 299,000.00 €
Publié: 22.08.2024

État

Built: 1968.



Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Pula
City area: Veruda
Poštanski broj: 52100

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Pula Stan se nalazi na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli, poznatoj po svojoj ugodnoj atmosferi i izvrsnoj povezanosti s ostatkom grada. Ovaj dio naselja je omiljen zbog svoje blizine svim ključnim sadržajima, uključujući škole, vrtiće, trgovine, kafiće i restorane. Stan se nalazi u mirnom dijelu naselja, ali u neposrednoj blizini prometnica, što omogućuje brzi pristup centru grada i okolnim područjima. Blizina prekrasnih plaža, poput one na Verudeli, čini ovu lokaciju posebno privlačnom za ljubitelje mora i rekreacije na otvorenom. Na prodaju je fantastičan stan na trećem katu zgrade. Stan je u potpunosti renoviran 2022. godine s vrhunskim stilom i pažnjom na detalje. Prostire se na prostranih 83m², a sastoji se od predsoblja, elegantnog dnevnog boravka s izlazom na terasu, moderno opremljene kuhinje s blagovaonicom koja vodi na lođu, praktične ostave, te dodatnog hodnika koji povezuje kupaonicu, WC i dvije prostrane spavaće sobe, od kojih obje imaju izlaz na terasu. Stanu također pripada šupa u prizemlju zgrade. Blizina svih potrebnih sadržaja i plaža čini ovaj stan idealnim za život, ali i kao investiciju s odličnim potencijalom za iznajmljivanje, bilo na dugoročnoj osnovi ili kao turistički apartman. To dokazuje i njegova kategorizacija s 3*. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog stana na najtraženoj lokaciji u Puli! ID KOD AGENCIJE: 1041-284

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 634053
Agency ref id: 1041-284
Numéro du contact: 0038552210824