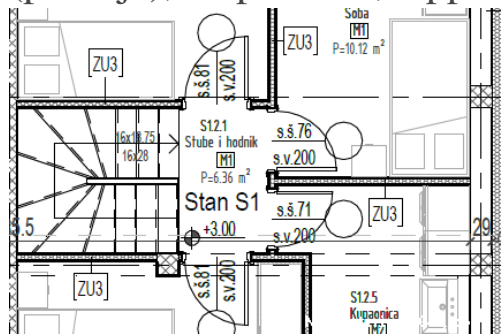


URBANI DVOETAŽNI STAN S1 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja), Koprivnica, Appartement



Info vendeur

Nom: Boris Vrtiprah
Email: info.savjetovanje@gmail.com
Prénom: Boris
Nom: Vrtiprah
Pays: Croatia
Region: Koprivničko-križevačka
županija
City: Koprivnica
City area: Cinderišće
Code postal: 48000
Adresse: Mariškina ulica 12
Phone: 099 66 95 358
Mobile: 0996695358
Politique de confidentialité:

Détails des annonces

Commun

Titre: URBANI DVOETAŽNI STAN S1 + vrt i 2 parkirna mjesta, 2.250€/m2 (prodaja)
Property for: Vendita
Square feet: 97.25 m²
Étage: 2
Number of Floors: 2
Bedrooms: 5
Bathrooms: 2
Dimension Jardin: 19.85 m²
Région de Terrace: 19.85 m²
Prix: 218,813.00 €
Cave: non
Publié: 22.08.2024

Orientation

Orientation: Est, Ouest, Sud

État

Nouvelle construction: oui
Built: 2025
Etat de l'article: En construction

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Koprivničko-križevačka županija
Ville: Koprivnica
City area: Cinderišće
Trimestre: Cinderišće
Adresa: Mariškina ulica
Poštanski broj: 48000

Permis

Permis de construire: oui
Permis de location: oui
Certificat de propriété: non
Certificat d'inspection: non

Informations complémentaires

Infrastructure: Eau, Ligne téléphonique active, Interphone vidéo, Maison intelligente, Climatisation, Électricité, l'installation de téléphone, Eaux d'égout, ADSL, Réseau informatique
Accès avec le véhicule: Voiture
Ascenseur: non
Monte-charge: non
Consommation d'énergie: A

Chauffage

Chauffage central: oui
Type de chauffage: Climatisation, Chaufferie (du poste) électrique



Parking

Garage: non
Nombre de places de parking: 2
Place de parking couvert: oui

Description

Information supplémentaire: URBANA VILA/STAN S1 Prodaje se urbani dvoetažni S1 na atraktivnoj i mirnoj lokaciji – Mariškina ulica (Cinderišće) u Koprivnici. U gradnji i opremanju zastupljeni su međunarodni standardi visokog stupnja. Nekretnina je opremljena dizalicom topline i podnim grijanjem. S1: 89,01 m2 stambene površine + 19,85 m2 vrt-dvorište + 2 parkirna mjesta (ukupne površine 25m2) PRIZEMLJE: Hodnik 4,84 m2 WC za goste 1,49 m2 Kuhinja 7,12 m2 Dnevni boravak, blagovaonica i stubište 31,35 m2 =44,80 m2 KAT Stube i hodnik 6,36 m2 Kupaonica 7,73 m2

Soba1 9,80 m2 Soba2 10,12 m2 Soba3 10,20 m2 =44,21 m2 S1 DODATNO
Parking1 12,50 m2 X 0,25 koef. = 3,125 m2 Parking 2 12,50 X 0,25 koef. = 3,125
m2 Vrt 19,85 X 0,1 koef. = 1,985 m2 = 8,24 m2 S1 UKUPNO = 89,01 m2 + 8,24
m2 =97,25 m2 Početak gradnje 07/2024. godine, a planirani završetak 07/2025.
godine. Za više informacija i mogućnost dogovora te prezentacije projekta,
slobodno se obratite na 099/6695358. CIJENA: UKUPNO NETO =97,25 m2 x
2.250,00 EUR/m2 =218.812,50 EUR Do 30.9.2024. moguće je dogovoriti popust
na kupnju u preprodaji.

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 634142
Agency ref id: MAR.12
Numéro du contact: +385 (99) 669-5358