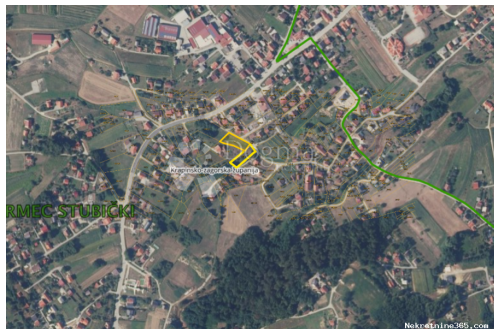


Građevinsko zemljište 2.039m² nadomak Stubičkih Toplica!, Stubičke Toplice, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Građevinsko zemljište 2.039m ² nadomak Stubičkih Toplica!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	2039 m ²
Prix:	74,000.00 €
Publié:	23.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Krapinsko-zagorska županija
Ville:	Stubičke Toplice
City area:	Strmec Stubički
Poštanski broj:	49000



Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information suppléméntaire: Prodaje se građevinsko zemljište od 2.039m² nadomak Stubičkih Toplica, u mirnoj i malo prometnoj ulici. Zemljište se sastoji od dvije čestice (postoji mogućnost kupnje samo jedne), te isto je pretežito pravilnog L oblika širine 26 metara u najširem dijelu - 17 metara u najužem, a dužine 126 metara ukupno. Zemljište je u cjelosti građevinska zona. Lokacijski smješteno nadomak samog centra Stubičkih Toplica, do Zagreba potrebno je 24 minute, a do Zaboka svega 11 minuta lagane vožnje. Zemljište se nalazi nadomak glavnom pravcu Oroslavje - Donja Stubica, što jamči izvrsnu povezanost sa oba centra. Priključci struje, vode, plina i gradske kanalizacije nalaze uz samu parcelu. Stubičke Toplice nalaze se u južnom dijelu Krapinsko-zagorske županije, podno sjevernih obronaka planine Medvednice. Ustrojstvom lokalne samouprave, općinskim sjedištem postale su 27. travnja 1993. godine. Razvile su se na mjestu sutoka potoka Vidak i Topličina. Mjesto je živopisnog krajolika u kojem se šumske padine Medvednice spuštaju prema termalnim izvorima. 80% područja općine nalazi se u Parku prirode Medvednica -

prirodnoj krajobraznoj vrijednosti Općine. Stubičke Toplice prepoznatljiva su ekološka destinacija i dugogodišnji dobitnik prestižnog priznanja „Zeleni cvijet“ za najuređenije mjesto kontinentalne Hrvatske. Svojim posebnostima: bogatom kulturnom baštinom, ljekovitim termalnim izvorima, brežuljcima Kapelščakom i Kamenjakom ispunjenim povijesnim pričama, jezerom Jarki, šetnicama, parkovima, bioraznolikošću Parka prirode Medvednica, Stubičke Toplice privlače brojne izletnike, turiste i planinare. Prirodni ljekoviti činitelj Stubičkih Toplica je termalna voda, temperatura na izvoru do 69° C, a prema analizi i balneološkoj klasifikaciji izvršenoj 1997. godine u balneološkom laboratoriju Zavoda za fizikalnu medicinu i rehabilitaciju Medicinskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu, stubička voda je kalcijeva (Ca) – magnezijeva (Mg) – hidrogen karbonatna (HCO₃) – sulfatna (SO₄) hipotermna, a odlikuje se radioaktivnošću od 3,16 Macheovih jedinica. Termalno vrelo u upotrebi je od antičko – rimskog doba, a 1209. godine u doba Andrije Arpadovića spominje se kao «Teplitz bey Stubisza», dok svoj procvat doživljavaju krajem 18. i početkom 19. stoljeća. Iz Lalangueovog djela o ljekovitim vodama, izdanog 1777. godine točno se može odrediti vrijeme nastanka Vojkffijevog kropa prostranog, bazena s termalnom vodom i zato je 1776. godina istaknuta na amblemu bolnica kao početak kontinuirane balneološke tradicije u Stubičkim Toplicama. Današnje lječilište datira od 1811. godine kada je zagrebački biskup Maksimilijan Vrhovac dao izgraditi kupališnu zgradu s unutarnjim bazenom, po njemu prozvanim Maksimilianeum, kupelj, dvorane za ples i društveni život te blagovaonicu. Vlasništvo je uredno 1/2, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove sjajne prilike? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: 1509856

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 634203
Agency ref id: 1509856