

## Kuća Kuća s bazenom! Novogradnja!, Marčana, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Kuća s bazenom! Novogradnja!  
Property for: Vendita  
Square feet: 320 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1440 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 5  
Bathrooms: 6  
Prix: 950,000.00 €  
Publié: 23.08.2024

## État

Built: 2022

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Marčana



## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Blizina Marčane! Luksuzna kuća s bazenom! Novogradnja! Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi hodnik, toalet, spavaća soba s kupaonicom, kuhinja s blagavaonicom te dnevnim boravkom otvorenog koncepta. Izlaz na terasu te na bazen. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe , svaka sa svojom kupaonicom te izlazom na terasu. U dvorištu kuće je manja kućica u kojoj se nalazi spavaća soba s kupaonicom. Klima uređaji u svakoj prostoriji. Dodatno cjeli prostor okućnice oplemenjuje ljetna kuhinja s roštiljem i kuhinjom te velikim stolom za sjedenje. Veliki bazen s velikim sunčalištem i 10 ležaljki. Okućnica je ograđena te kultivirana mediteranskim biljem. Parking za više auta u dvorištu kuće. Prodaje se namještena u cijelosti. Idealno za iznajmljivanje te nosi odličan ljetni prinos od rente. INFO: +385 91 6115706 azra@almadominvest.com +385 98 323 264 jelena@alma-nekretnine.com

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 634324  
Agency ref id: 18361