

## ISTRA - POREČ - MODERNA KUĆA SA VRTOM - 950m OD PLAŽE!

### Poreč, Maison



#### Info vendeur

Nom: Rina nekretnine  
Prénom: Rina  
Nom: nekretnine  
Nom de l'entreprise: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
À propos de nous: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješno stvorili prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge

Skraćeno: Rina Nekretnie  
Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Détails des annonces

### Commun

Titre: ISTRA - POREČ - MODERNA KUĆA SA VRTOM - 950m OD PLAŽE!  
Property for: Vendita  
Type Maison: En séquence  
Square feet: 77 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 66 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Prix: 380,000.00 €  
Publié: 27.09.2024

### État

Nouvelle construction: oui  
Built: 2024

### Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Poreč  
City area: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Permis

Permis de construire: oui  
Permis de location: oui  
Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Chauffage

Chauffage central: oui



## Parking

Nombre de places de parking: 2

## Description

Information

supplémentaire:

Moderna Kuća u Poreču – 950m od Mora s Pogledom na More U jednom od najtraženijih naselja u Poreču, u mirnom okruženju blizu svih komercijalnih sadržaja, nalazi se ova moderna i kvalitetno građena kuća, idealna za obitelj ili kao investicija. Projekt obuhvata deset kuća, a preostala je još samo jedna - KUĆA B4! Smještena na svega 950 metara od mora i plaža, ova kuća nudi savršenu kombinaciju udobnosti i lokacije. Sa ukupnom površinom od 77 m<sup>2</sup>, raspoređena je na dve etaže: PRIZEMLJE: - Prostrani dnevni boravak s izlazom na dva uređena vrta (37 i 29 m<sup>2</sup>), savršena za uživanje tokom cijelog dana, s obzirom na različitu orijentaciju. - Moderna kuhinja i blagovaonica. - Gostinjski WC. KAT: - Dve spavaće sobe – jedna s bračnim krevetom, druga s dva dječja kreveta. - Kupaonica. Kuća je opremljena podnim grijanjem u prizemlju i klimama za grijanje/hlađenje u spavaćim sobama, pružajući optimalnu udobnost tokom cijele godine. Prodaje se kompletno namještena kvalitetnim namještajem po mjeri, te je spremna za useljenje. DODATNE POGODNOSTI: - Pogled na more. - Dva parkirna mjesta. - Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Cijena: 380.000 € Za više informacija, kontaktirajte Rinu na +385 91 2848 310. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove moderne kuće u Poreču! ID KOD AGENCIJE: 1891

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 634340

Agency ref id: 1891

Numéro du contact: +385 99 640 1751