

ISTRA, PIĆAN - Dvojna kuća za adaptaciju, Pićan, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, PIĆAN - Dvojna kuća za adaptaciju
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	173 m ²
Bedrooms:	4
Prix:	68,000.00 €
Publié:	22.11.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pićan
City area:	Pićan
Poštanski broj:	52332

Permis

Certificat de propriété: oui

Description

Information supplémentaire: ISTRA, PIĆAN - Dvojna kuća za adaptaciju Pićan je maleno naselje i općina u Istarskoj županiji. Smješten je u centralnom dijelu Istre u blizini grada Labina okružen pitomim i zelenim poljima, šumama, livadama i vinogradima. Na području Općine Pićan se nalazi 10 manjih naselja. Stanovništvo se uglavnom bavi poljoprivredom i turizmom. Na području Pićna ima mnoštvo vidikovaca s prekrasnim pogledom na brdovit i idiličan krajolik središnje Istre. Pićan je svake godine domaćin Legendfest-a, festivala narodnih priča, običaja, legendi i bajki Istre. Pićan je poznat po impozantnom zvoniku u središtu mjesta koji je sagrađen 1872. godine od bijelog vapnenca. Visok je 48 metara i među najvišima je u Istri, ali i najljepšima. Cijela okolica je pogodna za ugodan i miran obiteljski odmor nedaleko od mora. Prodaje se ova zanimljiva dvojna kuća površine 173 m² koja se proteže na dvije etaže. U prizemlju površine nalazi se konoba, garaža i pomoćni objekt. Vanjskim stubištem stiže se na terasu iz koje se ulazi u stan površine 75 m². Stan se sastoji od hodnika, kuhinje sa blagovaonom, dvije spavaće sobe i kupatila. Kuća ima priključak za struju, priključak za vodu iz šterne, novu aluminijsku stolariju te se nalazi na mirnoj lokaciji. Kuća se nalazi na zemljištu površine 114 m² tako da ima mjesta za parkiranje više automobila. Kući je potrebna adaptacija. Postoji mogućnost kupnje dodatnog građevinskog zemljišta s kamenim objektom koji se nalazi odmah do kuće. Prilika! Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32821

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 634378
Agency ref id: 32821
Numéro du contact: +385 95 825 4533