

## ISTRA, BANJOLE - Građevinski teren za stanove ili vilu za odmor!, Medulin, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, BANJOLE - Građevinski teren za stanove ili vilu za odmor!
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1501 m <sup>2</sup>
Prix:	468,000.00 €
Publié:	22.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Medulin
City area:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Description

Information supplémentaire: ISTRA, BANJOLE - Građevinski teren za stanove ili vilu za odmor! Na mirnoj lokaciji nekoliko minuta od plaže prodaje se građevinska parcela od 1500m<sup>2</sup>. Voda i struja se nalaze odmah do parcele što izrazito olakšava buduću gradnju! Kanalizacija se nalazi na otprilike 250 m, ali za sada je bolje staviti bioseptičku jamu uz budući objekt! Mogućnost gradnje P+1 Namjena terena: Stambena (S) Teren je okružen novim vilama za odmor te se u neposrednoj blizini nalazi prekrasno uređeno naselje. LOKACIJA: Teren je udaljen oko 400 metara zračne linije od mora, ali s autom u okrugu od 5 do 7 minuta nalazi se veliki izbor različitih plaža. Uz navedeno u neposrednoj blizini su restorani, trgovina, benzinska postaja i sl. Uredno vlasništvo! Za sve daljnje informacije i organizaciju razgleda slobodno nas kontaktirajte! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32805

### Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne:	634390
Agency ref id:	32805
Numéro du contact:	+385 95 388 1059