

## OTOK KRK, PUNAT - Kuća sa okućnicom u centru, Punat, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

|                   |  |
|-------------------|--|
| Titre:            | OTOK KRK, PUNAT - Kuća sa okućnicom u centru |
| Property for:     | Vendita                                      |
| Type Maison:      | En séquence                                  |
| Square feet:      | 120 m <sup>2</sup>                           |
| Taille du lot:    | 83 m <sup>2</sup>                            |
| Number of Floors: | 2  |
| Bedrooms:         | 5  |
| Bathrooms:        | 1  |
| Prix:             | 249,000.00 €                                 |
| Publié:           | 23.08.2024                                   |

### Localisation

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Pays:                     | Croatia                     |
| Etat / Région / Province: | Primorsko-goranska županija |
| Ville:                    | Punat                       |
| City area:                | Punat                       |
| Poštanski broj:           | 51521                       |

### Permis

Certificat de propriété: oui

### Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

### Description

Information supplémentaire: OTOK KRK, PUNAT - Kuća sa okućnicom Na otoku Krku u mjestu Punat nudimo kuću sa okućnicom u starogradskoj jezgri udaljenu svega 170 metara od mora. Kuća je površine 120 m<sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja i dva kata. Prizemlje čine kuhinja, spremište, dnevni boravak te kupaona. Na prvom katu su dvije spavaće sobe, a na drugom katu se također mogu urediti dvije spavaće sobe. Drugi kat ima balkon sa kojeg se pruža pogled na more. Okućnicu površine 83m<sup>2</sup> čini vrt sa vrtnom kućicom te bunar koji je u funkciji. Idealno za opuštanje u ljetnim mjesecima. Blizina svih sadržaja je prednost ove nekretnine, udaljena od mora 170 metara a od centra mjesta svega 150 metara. Parkiranje je moguće na javnom parkingu uz povlaštenu parking kartu. Kući je potrebna renovacija. Nekretnina idealna za miran obiteljski život ili kao investicija u turistički najam. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32718

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 634399

interne:

Agency ref id: 32718