

Prilika, kuća u Okrugu Gornjem!!, Okrug, Maison



Info vendeur

Nom: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Prénom: Dejan
Nom: Šijan
Nom de l'entreprise: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email supplémentaire: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Code postal: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
À propos de nous: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Détails des annonces

Commun

Titre:	Prilika, kuća u Okrugu Gornjem!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	135 m ²
Bedrooms:	3
Prix:	240,000.00 €
Publié:	29.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Splitsko-dalmatinska županija
Ville:	Okrug
City area:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de
parking: 1

Description

Information
supplémentaire:

Prodaje se namještena kuća u nizu, stambene površine 135 m², spremnu za useljenje u mirnom dijelu Okruga Gornjeg, Čiovo. Nalazi se u centru mjesta, 100 m do najbližeg dućana, 200 m do centra sa zgradom općine, apotekom i drugim sadržajima. U prizemlju je kuhinja, trpezarija, dnevni boravak, kupatilo i garaža. Pristup na prvi kat je unutarjim stepenicama, gdje se nalaze tri sobe, balkon, kupatilo i prostrana zatvorena lođa s opremljenom kuhinjom. Ispred se nalazi zatvoreni kamin. Podizanjem krova do visine dopuštene prostornim planom moguće je stambeno proširenje u volumen potkrovlja. Dodatno, kao mogućnost daljnjeg ulaganja moguće je kupiti i ruševni kameni objekt 28 m² s pripadnim zemljištem površine 360 m², udaljen 20 m od kuće. Objekt je legalan s adresom i zasebnim pristupnim putem, ima lokacijske uvjete te je dovedena voda, struja i kanalizacija. Cijena bi bila 320 000 eura. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0934

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 634969
Agency ref id: D-0934