

KUĆA A2-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 134,56 m2, 4s, Sesevete, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Starling
Prénom: Agencija
Nom: Starling
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Pays: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Code postal: 10000
Adresse: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Détails des annonces

Commun

Titre:	KUĆA A2-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 134,56 m2, 4s
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	134 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	281,230.00 €
Publié:	29.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Grad Zagreb
Ville: Sesvete
Poštanski broj: 10000

Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+



Parking

Nombre de places de parking: 2

Description

Information supplémentaire:

KUĆA A2-S1, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SESVETE, CERJE, 134,56 m², 4s
Provjerite dostupnost, tehničke specifikacije te više detalja o projektu na linku:
<https://starling.hr/novogradnja/cerje/> Prodaje se dvojna kuća oznake A2-S1
tlocrtne površine 121,56 m². Sastoji se od: - PRIZEMLJA površine 59,67 m²:
dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, tehnika, hodnik, lođa -
KATA površine 61,89 m²: tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnik, stubište, lođa -
- VRTA površine 80 m² Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta površine
12,50 m² po parkingu. Površina kuće sa svim pripacima obračunatim
koeficijentom iznosi 134,56 m². Stambena novogradnja nalazi se na križanju ulica
Šatovića Stanka i Podolnica u mjestu Cerje, Sesevski Kraljevec, a nudi visoko
kvalitetnu novogradnju od četiri samostojeće građevine s ukupno osam dvojnih
kuća. Koncept i predviđeni završetak izgradnje: A1 Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1.
KAT + POTRKOVLJE (četiri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT +
POTRKOVLJE (četiri spavaće sobe) Rok izgradnje: proljeće 2025. godine A2
Kuća S1 – PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1.
KAT (tri spavaće sobe) Rok izgradnje: kraj 2025. godine B1 Kuća S1 –
PRIZEMLJE + 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT
(dvije spavaće sobe) Rok izgradnje: kraj 2024. godine B2 Kuća S1 – PRIZEMLJE
+ 1. KAT (tri spavaće sobe) Kuća S2 – PRIZEMLJE + 1. KAT (dvije spavaće
sobe) Rok izgradnje: kraj 2024. godine Kupac ne plaća porez na promet
nekretninama. SAŽETAK: Građevinska dozvola KLASA:
UP/I-361-03/24-01/000888 Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2.80 m
Parking: dva vanjska parkirna mjesta Cijena: 281.230,40 eura ID KOD

AGENCIJE: 5915

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635029
Agency ref id: 5915
Numéro du contact: +385 98 755 754