

ISTRA, LABIN - Imanje na osami sa samostojećom kamenom kućom za renovaciju, Labin, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LABIN - Imanje na osami sa samostojećom kamenom kućom za renovaciju
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	150 m ²
Taille du lot:	27806 m ²
Bedrooms:	6
Prix:	390,000.00 €
Publié:	15.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Labin
Poštanski broj:	52220



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	ISTRA, LABIN - Imanje na osami sa samostojećom kamenom kućom za renovaciju Na brežuljku iznad turističkog grada Rapca smjestio se srednjovjekovni grad Labin čije se staro ime Albona prvi put spominje 285. poslije Krista. Danas je kulturno i administrativno središte u kojem se rijetko gdje tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja, posebno navečer, u brojnim kafićima. Labin već druge godine za redom opravdava titulu najboljeg srednjeg grada u Hrvatskoj u kategoriji obrazovanja, demografije i socijalne politike. Upravo na području Labinštine, točnije 2 km od centra staroga grada, nalazi se imanje ukupne površine 27.806 m ² s kamenom kućom za obnovu. Okućnica kamene kuće prostire se na 20.743 m ² poljoprivredne površine u jednoj cjelini, a
-----------------------------	---

ostatak od od 7.063 m2 nalazi se samo 200 m dalje i u naravi je šuma. Kamena kuća tlocrtne je površine 75 m2. Na dvije etaže ukupno 150 m2 stambene površine. Potrebna joj je adaptacija. Imanje se nalazi na potpunoj osami pa je kao takvo savršena prilika za sve one koji žele uživati u vlastitoj oazi mira i tišine, a opet u blizini svih potrebnih sadržaja za život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32906

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635127
Agency ref id: 32906
Numéro du contact: +385 95 825 4533