

Zadar - Dvosoban stan S6 u novogradnji, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Zadar - Dvosoban stan S6 u novogradnji
Property for:	Vendita
Square feet:	104 m ²
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Région de Terrace:	117.3 m ²
Prix:	365,225.00 €
Publié:	30.08.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2025

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Plovanija
Poštanski broj:	23000



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information
supplémentaire:

Zadar - Dvosoban stan S6 u novogradnji Na prodaju je dvosobni stan u naselju Plovanija u Zadru. Ovaj stan, neto stambene površine 68.55m², koji se nalazi na drugom katu zgrade u novogradnji, sastoji se od predsoblja, hodnika, 2 spavaće sobe površine 11.9m² i 10.4m², kupaonice površine 5.5m², sjedinjene kuhinje, blagavaonice i dnevnog boravka površine 28m² s kojeg se izlazi na natkrivenu terasu okrenutu prema jugozapadu, bruto površine 10.3m². No posbenost ovog stana je prostrana krovna terasa neto površine 26.75m² s koje se pruža predivan pogled i koja je i više nego dostatna za uživanje na otvorenom u udobnosti vlastitog doma. Sa stanom također dolazi spremišni prostor u podrumu bruto površine 7.1m², te su također osigurana 2 parkirna mjesta. Stan će imati podno grijanje po cijelom stanu osim u sobama, multi-split sistem klima sa klimom u svakoj sobi, troslojnu PVC stolariju s antracit vanjskim staklima, komarnicima i električnim roletama. Stijene terase će biti podizno-klizne. Keramika će biti visoke kvalitete i visokih profila. Izolacija će biti od stiropora, debljine 10 cm, te je zato planirani energetska razred zgrade A+, što osigurava lagano održavanje temperature i niske energetske troškove. Unutarnja vrata će imati skrivene šarke i magnetne brave, dok će ulazna vrata stana biti protuprovalna i protupožarna. Stan je smješten na vrhunskoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za udoban život. U samo 5 minuta hoda, dostupne su tri trgovine, osnovna škola, igralište, autobusna stanica, te nekoliko kafića i restorana. Stan se nalazi u mirnoj ulici s malim prometom, ali je ujedno blizu tri glavne prometnice, što osigurava izvrsnu prometnu povezanost. Ovo je odličan stan za obitelji koje traže komfort ali i za turistički najam. Obratite nam se s povjerenjem, Vlatko Šaran +385 98 429 832
ID KOD AGENCIJE: DA100063160

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635212
Agency ref id: DA100063160