

KAMENA KUĆA 30 METARA DO PLAŽE!, Novigrad, Maison



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	KAMENA KUĆA 30 METARA DO PLAŽE!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	260 m ²
Taille du lot:	330 m ²
Number of Floors:	2
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Prix:	728,000.00 €
Publié:	30.08.2024

État

Built:	1840
--------	------



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Novigrad
City area:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

Parking

Garage:	oui
---------	-----

Description

Information supplémentaire:	DVOJNA KUĆA ZA ADAPTACIJU PORED PLAŽE! NOVIGRAD, OKOLICA, SAMO 30 METAR OD MORA! Autohtona istarska kamena kuća s garažom nalazi se na jedinstvenoj lokaciji, u okolici Novigrada samo 30 metara od mora i uređene plaže. Kuća je dvojna, te zahvaljujući dvorištu od 330 m ² koje je
--------------------------------	---

pravokutnog oblika i okružuje kuću sa dvije strane pruža nam osjećaj kako privatnosti ali isto tako i otvorenosti prema moru koje se nalazi na udaljenosti od samo 30 metara i vidljivo je iz svih dijelova kuće i dvorišta. Kuća je površine 260 m2 i proteže se na tri etaže: - U prizemlju se nalaze ulazni prostor i stepenište, kuhinja, odvojeni dnevni boravak, garažni prostor koji se trenutno koristi kao spremište te konoba - vinski podrum. - Unutarnjim stepeništem penjemo se na prvi kat na kojem se nalaze dvije velike spavaće sobe, kupaonica i terasa s potpuno otvorenim panoramskim pogledom na more i plažu. - Unutarnjim stepeništem se penjemo na 2 kat ili potkrovlje kuće u kojem se nalaze dvije spavaće sobe i spremište. Ova izuzetno atraktivna nekretnina pruža pregršt opcija nakon renovacije. Kuća na ovakvoj lokaciji pravi je raritet na tržištu s obzirom da vas od uređene plaže dijeli tek nekoliko koraka. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Za više informacija i razgled nekretnine - kontakt: Filip Pandurić Licencirani agent Mob: +385 99 337 5980 E-mail: filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513672

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635239
Agency ref id: IS1513672