

## PLITVICE – unikatna nekretnina s odličnim potencijalom, Plitvička Jezera,

### Maison



#### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PLITVICE – unikatna nekretnina s odličnim potencijalom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	200 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	944 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	150,000.00 €
Publié:	30.08.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Ličko-senjska županija
Ville:	Plitvička Jezera
City area:	Plitvička Jezera
Poštanski broj:	53231

### Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

### Parking

Garage:	oui
---------	-----

### Description

Information supplémentaire:	Rijetka prilika! U samom nacionalnom parku Plitvička jezera možete postati vlasnikom prekrasnog imanja s kućom na prostranoj okućnici s pomoćnim objektima za koji je ishodovana dozvola za rekonstrukciju u odličan turistički objekat. Kuća veličine 10x7 m nalazi se na parceli od 944 m <sup>2</sup> i useljiva je. Vlasništvo je uredno, bez tereta a svi objekti su ucrtani i obuhvaćeni projektom (i dozvolom), djelo poznatog lokalnog arhitekta. Uz imanje u cijeni je i dodatnih 35000 m <sup>2</sup> poljoprivrednog zemljišta na nekoliko lokacija. Imanje je smješteno na
-----------------------------	--

nadmorskoj visini od 800 m, odličan bijeg u vrelin ljetnim danima i prekrasno iskustvo zimske idile. Mjesto odlično za lovce, vikendaše, ljubitelje netaknute prirode te seoski turizam. Plitvička jezera (najveći i najstariji park u Hrvatskoj), park prirode Velebit (najznačajnije endemsko čvorište flore i kopnene faune u Hrvatskoj), memorijalni centar Nikola Tesla u rodnom Smiljanu, "Pazi, medo" jedan od najvećih zip linea u Europi samo su neki od sadržaja koje možete ponuditi svojim gostima ukoliko se odlučite baviti turizmom na ovom području. Naravno, ista mjesta možete posjetiti i sami te uživati u vrhunskoj gastro ponudi ovdašnjih ugostitelja. Ne postoje dvije ovakve nekretnine! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: SELMA BAŠIĆ AGENT S LICENCOM selma.basic@dogma-nekretnine.com Mobitel: ++385 98 965 8170 ID KOD AGENCIJE: IS1513670

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635250  
Agency ref id: IS1513670