

## MOST PIĆAN ISTRA - ATRAKTIVAN POSLOVNI PROSTOR, Pićan.

### Propriété commerciale



#### Info vendeur

Nom:	Dogma Nekretnine
Prénom:	Dogma
Nom:	Nekretnine
Nom de l'entreprise:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Pays:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Code postal:	51000
Adresse:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
À propos de nous:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	MOST PIĆAN ISTRRA - ATRAKTIVAN POSLOVNI PROSTOR
Property for:	Vendita
Objectif:	industrie des services
Square feet:	700 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Étage:	1
Bedrooms:	10
Bathrooms:	6
Prix:	350,000.00 €
Publié:	30.08.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Pićan
City area:	Pićan
Poštanski broj:	52332

### Parking

Nombre de places de parking:	7
------------------------------	---

### Description

Information supplémentaire:	<p>MOST PIĆAN ISTRRA - ATRAKTIVAN POSLOVNI PROSTOR U našoj pondui je kuća sa poslovnim prostorom i odličnim potencijalom, uporabanom dozvolom i svim urednim papirima. Nalazi se u središnjoj Istri sa predivnom pogledu na Učku ispod drevnog autohtonog gradića Pićan nalazi se ova vrlo potencijalna nekretnina. Most Pićan nalazi se na lokaciji Plomin Luka , Rabac , Pazin. Nekretnina je na građevinskom zemljištu veličine 2050 m<sup>2</sup> i ima ogroman potencijal. Trenutno akcijska cijena od 500 eura m<sup>2</sup> zemljište i uključene sve komunalije na parceli , struja priključena , a ima i vrtni kamin sa velikom cisternom od 10000 litara iz koje se može izraditi Bazen. Parcela je velika tako da postoji mogućnost korištenja</p>
-----------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

kao kuća za najam , ugostiteljstvo ili starački dom. U potkrovlju su tri sobe sa kupaonicom , jedan jednosobni apartman koji se sastoji od spavaće sobe , kuhinje sa balkonom i kupaonom. Na katu se nalazi stan sa velikom kuhinjom koja ima i veliki kamin za grijanje , velikom dnevnom sobom sa unikatnim kaminom , 4 sobe , dva sanitarna čvora i prostranim hodnicima. U prizemlju je bio ugostiteljski objekt sa konobom u kojoj je atraktivan kamin za pečenje i kuhanje , šankom , kuhinjom i velikom zatvorenom salom sa natkrivenom terasom. Iza objekta su dva pomoćna objekta za skladište a mogu se mogu preurediti za apartman. U dvorišnom dijelu je parkiralište za 30-tak vozila i autobuse. Sam objekt je uvučen od glavne ceste vidljivo na slikama. Obratite se nam s povjerenjem Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: IS1513665

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635294  
Agency ref id: IS1513665