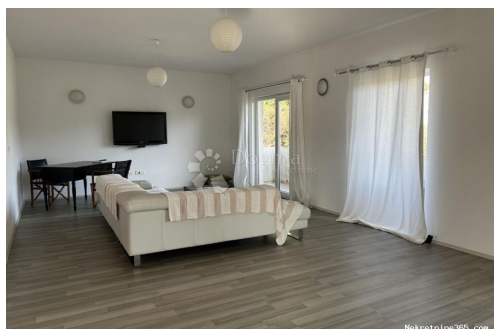


## VIŠKOVO - samostojeća kuća s bazenom, dva stana i garažom, Viškovo, Maison



### Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine  
Prénom: Dogma  
Nom: Nekretnine  
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	VIŠKOVO - samostojeća kuća s bazenom, dva stana i garažom
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	280 m <sup>2</sup>
Taille du lot:	693 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	7
Bathrooms:	3
Prix:	380,000.00 €
Publié:	30.08.2024

### État

Dernière rénovation: 2012

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Viškovo
City area:	Viškovo
Poštanski broj:	51216



### Permis

Certificat de propriété: oui

### Parking

Garage: oui

### Description

Information supplémentaire: VIŠKOVO samostojeća kuća s dva zasebna stana i bazenom, površine 280m<sup>2</sup>. Raspoređena na tri etaže – prizemlje, prvi kat i visoko potkrovlje. U prizemlju se nalazi dvosobni stan s prostranim dnevnim boravkom, odvojenim ulazom i s

direktnim pristupom bazenu, idealnom za opuštanje. Isto tako, u prizemlju se nalazi dodatna prostorija koja se koristi kao pool house te je opremljena kupaonicom, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Na prvom katu smješten je drugi stan s vlastitim vanjskim ulazom, kao i dodatnim pristupom iz pool house-a. Ovaj stan se sastoji od dnevnog boravka s izlazom na balkon, kuhinje i sobe, dok unutarne stepenice vode na visoko potkrovlje, gdje se nalazi prostrana soba s elegantnom kupaonicom koja uključuje jacuzzi. Prostrana okućnica obuhvaća bazen sa sunčalištem, savršeno mjesto za opuštanje i druženje, te garažu od oko 30m<sup>2</sup>. Nekretnina je opremljena sigurnosnim sustavima, uključujući video nadzor i alarm, kao i klima uređajem i PVC stolarijom. Termo izolacija osigurava energetska efikasnost i ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Kompletno adaptirana 2012. godine, ova kuća je idealna kao obiteljski dom, ali i kao atraktivna investicija za turistički najam. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, molimo kontaktirajte nas na: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16215

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 635311

interne:

Agency ref id: 16215