

Građevinsko zemljište sa projektom kuće i građevinskom, Bratulići, Marčana, Terrain



Info vendeur

Nom: Dogma Nekretnine
Prénom: Dogma
Nom: Nekretnine
Nom de l'entreprise: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
À propos de nous: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Détails des annonces

Commun

Titre:	Građevinsko zemljište sa projektom kuće i građevinskom, Bratulići
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	1100 m ²
Prix:	110,000.00 €
Publié:	30.08.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Bratulići
Poštanski broj:	52206

Permis

Permis de construire:	oui
Permis de location:	oui
Certificat de propriété:	oui



Description

Information supplémentaire:	<p>P R I L I K A ! Rakalj je izletnicima atraktivan zbog kulturno-povijesnih znamenitosti (župna crkva barokne gradnje iz 18.st., ruševine kaštela Rakalj) i etnografske zbirke uređene u rodnoj kući znanstvenika i književnika Mije Mirkovića (Mate Balote). Iznimno atraktivna lokacija udaljenost samo 10 min od prekrasne Uvale Krnica i kristalno plavog mora čini ovu parcelu posebno zanimljivom jer pruža sve komoditete mirnog i privatnog obitavanja ali i blizinu zanimljivih sadržaja. Prodajemo građevinsko zemljište od 1100 m² sa pogledom prema zapadu u mjestu Bratulići. Za predmetnu nekretninu izrađen je projekt za obiteljsku kuću ili kuću za iznajmljivanje. Kuća po projektu ima površinu od 205 četvornih metara te nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život.</p>
-----------------------------	---

Sastoji se od 3 spavaće sobe, prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. Smještena je na prostranom zemljištu koje pruža dovoljno privatnosti i prostora za različite aktivnosti. No najimpresivnija karakteristika ove kuće je veliki bazen površine 49 četvornih metara. Bazen je idealan za osvježanje u vrućim ljetnim danima te za organiziranje zabava i okupljanja s obitelji i prijateljima. Oko bazena se prostire prostor za ležaljke i opuštanje. Osim projekta koji ima pravomoćnu građevinsku dozvolu, plaćene su i komunalije te se može odmah krenuti u izgradnju. Do parcele vodi pristupni put, sa pravom služnosti, dužine cca 70 m a sama parcela je zadnja u urbaniziranom nizu. Ova nekretnina je brzo stigla do nas ali još brže će se i prodati zato nemojte čekati... ID KOD AGENCIJE: IS1509370

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635367
Agency ref id: IS1509370