

## ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more, Labin, Terrain



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more
Property for:	Vendita
Type de terrain:	Terrain à bâtir
Square feet:	650 m <sup>2</sup>
Prix:	260,000.00 €
Publié:	28.11.2024

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Labin
City area:	Rabac
Poštanski broj:	52220

### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui



### Description

Information  
supplémentaire:

ISTRA, RABAC - Zemljište s građevinskom dozvolom i pogledom na more Rabac se nalazi na istočnoj obali Istre i udaljen je 5 km od Labina. Krasi ga kristalno čisto more i šarolika priroda, izvori, slapovi, šetnice i ostali skriveni biseri. Rabac je proteklih godina veoma bitno turističko središte u tom dijelu Istre; privlači velik broj turista iz cijelog svijeta, koji borave u prekrasnim hotelima i obližnjim apartmanima. Nedaleko Rapca i Labina, posredujemo u prodaji ovog građevinskog zemljišta s građevinskom dozvolom, čiji će Vas pogled na more ostaviti bez daha! Prema projektu, vila je neto stambene površine 188.10 m<sup>2</sup> te će svoju površinu prostirati kroz podrum, prizemlje i prvi kat. Predviđen je i bazen. Zemljište je površine 650 m<sup>2</sup> što je i više nego dovoljno za bezbrižnu gradnju i uživanje u budućoj vili. More i prekrasne plaže udaljene su samo 500 metara, odnosno 5 minuta laganog hoda. Na pješačkoj udaljenosti nalazi se i dućan, restoran i kafić. PRILIKA! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32936

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 635521

interne:

Agency ref id: 32936

Numéro du contact: +385 92 235 9472