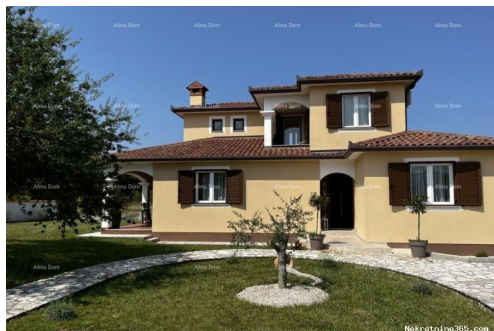


## Kuća Predivna kuća u Nedešćini, Labin, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Predivna kuća u Nedešćini  
Property for: Vendita  
Square feet: 160 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 1200 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Prix: 425,000.00 €  
Publié: 31.08.2024

## État

Built: 2020

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: A+

## Chauffage

Chauffage central: oui

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: Prodajemo kuću nove gradnje na okućnici od 1200 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak sa blagovaonom i izlazom na natkrivenu terasu, kuhinja, spavaća soba i kupaonica. Unutarnje stepenište vodi na kat na kojem se nalaze 2 spavaće sobe obje sa izlazom na loggiu i kupaonica. Instalacije za centralno grijanje(prva faza), klima uređaj u svakoj prostoriji, a način opskrbe lož ulje/plin je prepušten odabiru kupca. Napravljena u klasičnom Istarskom stilu, koji pruža ugodan ambijent te se savršeno uklapa u okoliš. Prema projektu predviđena još jedna ista kuća koja bi bila vezana s postojećom kuću natkrivenim trijemom, a svakoj kući u tom slučaju bi pripadala okućnica od 600 m<sup>2</sup>. Na odabir kupca da li žele graditi drugu kuću pza iznajmljivanje ili prodaju ili da zadrži okućnicu od 1200 m<sup>2</sup>. Info: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420 885  
azra@almadominvest.com

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635572  
Agency ref id: 18471