

Kanfanar, autentična stara kamena kuća u srcu mjesta s okućnicom, Kanfanar, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate
Prénom: Agencija
Nom: Diamond Realestate
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Pays: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Code postal: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
À propos de nous: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Détails des annonces

Commun

Titre: Kanfanar, autentična stara kamena kuća u srcu mjesta s okućnicom
Property for: Vendita
Type Maison: détaché
Square feet: 260 m²
Number of Floors: 1
Bedrooms: 8
Prix: 480,000.00 €
Publié: 02.09.2024

État

Built: 1904

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Istarska županija
Ville: Kanfanar
City area: Kanfanar

Poštanski broj: 52352

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Parking

Garage: oui

Description

Information

supplémentaire:

Istra, Kanfanar – autentična stara kamena kuća u srcu mjesta Kanfanar, smješten u predivnoj Istri, poznat je po svojoj bogatoj tradiciji i kulturnom nasljeđu. Ova kamena kuća, izgrađena 1904. godine, jedan od rijetkih primjera očuvanog istarskog duha. U dalekoj povijesti bila je gostionica poznata diljem cijele Istre. Kuća se prostire na zemljištu veličine 880 m², dok ukupna stambena površina iznosi 260 m². Kuća je podijeljena na dvije stambene jedinice od kojih se jedna trenutno koristi za život dok je na katu potrebna renovacija. U prizemlju se nalazi prostrani stan s ulaznim hodnikom, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, te tri spavaće sobe i kupaonica. Na prvom katu je još jedan stan, koji uključuje dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, četiri spavaće sobe i kupaonicu. Posebnost ove kuće je ukopani podrum među stijenama, koji pruža savršenu atmosferu za vinski podrum ili slične svrhe. Iz podruma se može pristupiti garaži koja može primiti jedan automobil. Grijanje je osigurano centralnim sustavom na pelete i s pet klima uređaja, a na katu se nalazi i dodatna peć na drva. Okućnica je uređena i ograđena, s brojnim sačuvanim detaljima iz vremena izgradnje. Osim garažnog parkirnog mjesta, vani je moguće parkirati još dva automobila. Iskoristite priliku i postanite vlasnik ove jedinstvene nekretnine koja priča povijest Kanfanara! ID KOD AGENCIJE: 1042-64

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635725

Agency ref id: 1042-64

Numéro du contact: 052210824