

RIJEKA, VIŠKOVO - kuća za adaptaciju + okućnica! PRILIKA!!!, Viškovo, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	RIJEKA, VIŠKOVO - kuća za adaptaciju + okućnica! PRILIKA!!!
Property for:	Vendita
Type Maison:	jumelée
Square feet:	113 m ²
Taille du lot:	375 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Prix:	79,000.00 €
Publié:	02.09.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Viškovo
City area:	Viškovo
Poštanski broj:	51216



Permis

Certificat de propriété:	oui
--------------------------	-----

Parking

Nombre de places de parking:	2
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire:	RIJEKA, VIŠKOVO - kuća za adaptaciju + okućnica! PRILIKA!!! Dvojna kuća izgrađena prije 1968. godine za adaptaciju na parceli površine 488 m ² . (moguća kupnja i kuće pokraj koja je 80 % adaptirana) Kuća ima pristupni put sa asfaltirane ceste. Kuća se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji, a opet u blizini svih sadržaja. Zemljište na kojem se kuća nalazi konfiguracijski je potpuno ravno. Sve komunalije blizu kuće. Odlična infrastruktura. Dobra prilika za investitore koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu u tihom i mirnom okruženju. Zatražena građevinska dozvola!!! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM! Čisto vlasništvo. Dobra prilika za gradnju obiteljske kuće. VIŠKOVO: Područje općine Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega
-----------------------------	---

20-tak kvadratnih kilometara. Blizina Rijeke, Opatije graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve privlačnijim. Viškovo je danas upotpunjeno svim sadržajima neophodnim suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva, škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke, poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići, četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji, Saršoni, Mladenići, Sroki i Kosi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32955

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635836
Agency ref id: 32955
Numéro du contact: +385 91 737 5328