

ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kuća i gospodarska zgrada, Lanišće, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kuća i gospodarska zgrada
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	180 m ²
Taille du lot:	270 m ²
Bedrooms:	5
Prix:	104,000.00 €
Publié:	19.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Lanišće
City area:	Lanišće
Poštanski broj:	52422



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRA, LANIŠĆE - Kamena kuća i gospodarska zgrada Općina Lanišće nalazi se na nepreglednim prostranstvima netaknute prirode bajkovitog mediteranskog poluotoka u brdsko-planinskom području Čićarije na krajnjem sjeveroistočnom rubu Istarske županije, gdje na sjeveru graniči s Republikom Slovenijom, a na istoku s Primorsko-goranskom županijom. Površinom od 143,13 km² slikovitog područja najveća je općina i ujedno najslabije naseljena općina u Istri te broji svega 270 stanovnika u sveukupno 14 autentičnih naselja. Područje općine osim netaknute prirode nudi mir i tišinu tradicionalnih istarskih sela, svježinu šuma i obronaka, idilične pejzaže i očaravajuće panorame. U malom selu u tom slikovitom krajoliku, na prodaju su kamena kuća i gospodarska zgrada. Na omanjem, ali taman velikom zemljištu nalazi se samostojeća kuća tlocrtne površine ca. 60 m² koja je razvedena na dvije etaže; prizemlje i kat te gospodarski objekt tlocrtne površine ca. 30 m² koji je također razveden na dvije etaže. Objektima je potrebna kompletna obnova a adaptacija je već započela; uklonjene su međukatne konstrukcije i postavljen je novi krov i limarija na oba objekta.

Kombinacija bujnog zelenila i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje kamenih starina i prirode s velikim potencijalom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32928

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635847
Agency ref id: 32928
Numéro du contact: +385 92 235 9472