

ZADAR, VIŠNJIK - Prostrani stan u izgradnji na top lokaciji, Zadar, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ZADAR, VIŠNJIK - Prostrani stan u izgradnji na top lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	118 m ²
Étage:	1
Number of Floors:	2
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Prix:	325,000.00 €
Publié:	02.09.2024

État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2023

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Zadarska županija
Ville:	Zadar
City area:	Višnjik
Poštanski broj:	23000



Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Informations complémentaires

Ascenseur:	oui
Consommation d'énergie:	En préparation

Description

Information supplémentaire:	ZADAR, VIŠNJIK - Prostrani stan u izgradnji na top lokaciji Prodaje se moderan stan u novogradnji na Višnjiku u Zadru. Stan se nalazi na prvom katu manje stambene zgrade sa šest stambenih jedinica u izgradnji, a njegova ukupna površina sa svim pripacima iznosi 118,25 m ² . Stambena površina stana iznosi 97,83 m ² , a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama, dodatnog WC-a, ostave i dvije terase. Stanu
-----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

pripada i spremište u podrumu zgrade te dva parkirna mjesta u dvorištu. Stan je smješten na jednoj od najatraktivnijih lokacija u Zadru, u neposrednoj blizini sportske dvorane Višnjik, a udaljen je od centra grada desetak minuta hoda. U blizini se nalazi raznovrstan sadržaj poput škola, vrtića, banke, pošte, trgovačkog centra i slično. Najbliža gradska plaža Kolovare udaljena je 2 km od stana. Cijena stana ključ u ruke: 325 000 € Cijena s djelomičnim namještajem: 345 000 € Cijena s potpunim namještajem: 365 000 € Planirani rok useljenja je krajem 2024. godine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 21524

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 635851
Agency ref id: 21524