

## Labin, jednosoban stan u novogradnji 33.40 m2 (s2), Labin, Appartement



### Info vendeur

Nom: Velvet Realestate  
Email: info@velvet-realestate.hr  
Prénom: Velvet  
Nom: Realestate  
Nom de l'entreprise: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Email supplémentaire: info@velvet-realestate.hr  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Code postal: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
À propos de nous: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Labin, jednosoban stan u novogradnji 33.40 m2 (s2)  
Property for: Vendita  
Square feet: 33 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Prix: 95,000.00 €  
Publié: 03.09.2024

#### État

Nouvelle construction: oui

Built: 2023

## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Labin  
City area: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information

supplémentaire:

Labin, stan u novogradnji. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika ugljena jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortice na more, Kvarner i otoke Kvarnera. Labin, stan u novogradnji, smješten na izvrsnoj lokaciji. Pješačka udaljenost, do škole, vrtića, jaslica, nekoliko šoping centara, doma zdravlja, ljekarne, nekoliko dječjih igrališta. Stan se prodaje nenamješten s ugrađenim sanitarijama u kupaonicama. Planirani dovršetak gradnje je kraj 2023 godine. Cijena uključuje klima uređaj, a parkirno mjesto je moguće kupiti uz nadoplatu. Labin, stan u novogradnji, idealna je nekretnina za mlade obitelji zbog neposredne blizine urbanih sadržaja. Cijena uključuje PDV i ne plaća se porez na promet nekretnina ID KOD AGENCIJE: 1653

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636029  
Agency ref id: 1653