

## Novogradnja, kuća sa bazenom u blizini mora, Tar-Vabriga, Maison



### Info vendeur

Nom: Agencija Diamond Realestate  
Prénom: Agencija  
Nom: Diamond Realestate  
Nom de l'entreprise: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Code postal: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
À propos de nous: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Novogradnja, kuća sa bazenom u blizini mora  
Property for: Vendita  
Type Maison: détaché  
Square feet: 130 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 220 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 6  
Bathrooms: 3  
Prix: 750,000.00 €  
Publié: 04.09.2024

#### État

Built: 2024



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Tar-Vabriga  
Poštanski broj: 52440

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Description

Information

supplémentaire:

Istra, Vabriga U predivnom malom Istarskom gradiću smjestila se ova novogradnja. Kuća ima ukupnu površinu od 130m<sup>2</sup>. Na katu kuće nalaze se 2 spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom te izlazom na komfornu terasu. U prizemlju kuće nalazi se 1 spavaća soba, također sa kupaonicom, spremištem, kuhinjom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi u dvorište. U dvorištu kuće nalazi se kupalište i bazen. Kući također pripadaju u dva parkirna mjesta. Kuća se gradi od visokokvalitetnih materijala, svaka prostorija će imati i vlastiti klima uređaj. Grijanje je etažno podno, također će imati i solarne panele pomoću kojih se grije voda za cijelu kuću ali i za bazen, koji će se samim time moći koristiti i u zimskim danima, a tu je i dimnjak za sve one koji žele dodatno se zagrijati uz kamin. S obzirom na svoju pomnu osmišljenu raspoređenost prostora i svu opremu koja se ugrađuje, kuća je idealna za život, ali i za turističke svrhe. U blizini kuće nalaze se prve najljepše plaže u Istri, a svega nekoliko minuta vožnje dolazi se do svih potrebnih sadržaja za život poput trgovina, restorana i šetnica. Kuća je udaljena od grada Poreča 10 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1026-100

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636076  
Agency ref id: 1026-100