

## PRODAJA, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 114 M2, Pula, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Starling  
Prénom: Agencija  
Nom: Starling  
Nom de l'entreprise: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Pays: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Code postal: 10000  
Adresse: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
À propos de nous: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	PRODAJA, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 114 M2
Property for:	Vendita
Square feet:	114 m <sup>2</sup>
Étage:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Prix:	345,000.00 €
Publié:	04.09.2024

### État

Nouvelle construction:	oui
Built:	2024

### Localisation

Pays:	Croatia
-------	---------

Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula  
City area: Šijana  
Poštanski broj: 52100



## Permis

Permis de construire: oui  
Certificat de propriété: oui

## Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

## Parking

Nombre de places de parking: 1

## Description

Information supplémentaire: PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, ŠIJANA, 114 M2 Prodaje se penthouse na drugom katu novogradnje veličine 114 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika s garderobom, natkrivene terase te loggie. U cijenu stana je uračunato: - parkirno mjesto - kupaonske sanitarije (visoke kvalitete-Hans Grohe i Geberit) - podno grijanje u dnevnom boravku te kupatilima - klime u dnevnom boravku i sobama - PVC stolarija s komarnicima - klizna stijena u dnevnom boravku s elektro roletama - protuprovalna ulazna vrata Orijentacija stana: istok-zapad Cijena: 345.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5943

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636138  
Agency ref id: 5943