

## Kuća Pula! Kuća s dva stana i velikim vrtom. Blizina Mup-a., Pula, Maison



### Info vendeur

Nom: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Prénom: Almasa  
Nom: Valjevac  
Nom de l'entreprise: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Pays: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Code postal: 52100  
Adresse: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
À propos de nous: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Détails des annonces

#### Commun

Titre: Kuća Pula! Kuća s dva stana i velikim vrtom. Blizina Mup-a.  
Property for: Vendita  
Square feet: 140 m<sup>2</sup>  
Taille du lot: 683 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Prix: 412,000.00 €  
Publié: 04.09.2024

## État

Built: 1908



## Localisation

Pays: Croatia  
Etat / Région / Province: Istarska županija  
Ville: Pula

## Description

Information supplémentaire: Kuća smještena u mirnom naselju sa ukupnom površinom od 140 m<sup>2</sup>, svaki stan ima po 70 m<sup>2</sup>. Vrt ima površinu od 683 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za one koji su spremni uložiti u obnovu i prilagodbu prostora prema vlastitim potrebama. Kuća zahtijeva kompletnu renovaciju jednog stana a u drugom se može boraviti. Ovo je prilika budućim vlasnicima da je oblikuju ova dva stana prema vlastitim željama i standardima. Kuća ima urednu dokumentaciju, što omogućava nesmetano nastavak radova i useljenje nakon renovacije. S obzirom na veličinu okućnice, budući vlasnici će imati dovoljno prostora za stvaranje ugodnog vanjskog prostora, poput vrta, terase ili igrališta. Ova nekretnina predstavlja izvrstan projekt za one koji traže priliku da stvore svoj idealan dom u jednom od poželjnih dijelova Pule. Info: Azra: +385 91 611 57 06 Alma: +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636170  
Agency ref id: 18509