

ISTRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom, Žminj, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom
Property for:	Vendita
Type Maison:	En séquence
Square feet:	100 m ²
Taille du lot:	1299 m ²
Bedrooms:	5
Prix:	1.00 €
Publié:	21.10.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Žminj
City area:	Žminj
Poštanski broj:	52341



Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: En préparation

Description

Information supplémentaire: ISTRRA, ŽMINJ - Kamena kuća s prostranom okućnicom Ako svi putovi u Europi vode u Rim, onda svi putevi u Istri vode u Žminj - srce Istre na nadmorskoj visini od 379 metara. Od davnina Žminj je bio važno prometno čvorište. Spajao je cijeli istarski poluotok. Zbog izuzetnih prirodnih ljepota, beskrajnih livada, vinograda, bogatih polja, drevnih šuma i novootkrivenih špilja, pravo je mjesto za kontakt s prirodom. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu, površinom, ali i kulturom i gastronomijom impozantnu općinu. Slikoviti teritorij Žminja broji 33 naselja i 112 sela. U miru, čistom zraku i netaknutoj prirodi zelenog srca Istre u okolici grada Žminja, na prodaju je kamena kuća s prostranom okućnicom. Nalazi se u pitomom naselju čija lokacija nudi autentičan doživljaj malog istarskog mjesta, intimnost i odmor od buke a ujedno dovoljno blizu dinamičnih gradova Istre s nizom sadržaja. Kamena kuća površine ca. 100 m² razvedena je na prizemlje i kat te zahtjeva kompletnu obnovu. Većinski dio kuće je pod krovom dok se na manjem dijelu kuće krov urušio. Uz kuću se nalazi i stara istarska šterna - cisterna za vodu. Prostrana okućnica se u potpunosti nalazi u građevinskom

području stambene namjene. Teren je ravan, čist i održavan. Kombinacija bujnog zelenila i tradicionalne istarske arhitekture čini ovu nekretninu idealnom za ljubitelje kamenih starina i prirode s velikim potencijalom za miran obiteljski život ili unosan posao iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33017

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636207
Agency ref id: 33017
Numéro du contact: +385 92 235 9472