

ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s 2 stana, Marčana, Maison



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s 2 stana
Property for:	Vendita
Type Maison:	détaché
Square feet:	112 m ²
Taille du lot:	123 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Prix:	290,000.00 €
Publié:	04.09.2024

Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Istarska županija
Ville:	Marčana
City area:	Kavran
Poštanski broj:	52206

Permis

Certificat de propriété: oui

Informations complémentaires

Consommation d'énergie: C

Description

Information supplémentaire: ISTRA, MARČANA - Samostojeća kuća s 2 stana Marčana je općina na jugoistoku istarskog poluotoka. Nalazi se oko 12 km sjeveroistočno od Pule, najvećeg grada u Istri. Poznata je kao destinacija mora, odmora, vina i maslinova ulja. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže odmor daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta - njenih 36 kilometara obale najmanje je urbanizirana obalna zona u Istri s kristalno bistrim morem i raskošnim zelenilom u zaleđu. Na mirnoj lokaciji samo 2 km od mora, na prodaju je samostojeća katnica s dvije stambene jedinice, ukupne bruto površine 112,75 m². Stan u prizemlju sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i spavaće sobe. Stan na katu ima dodatnu spavaću sobu na uštrb dnevnog dijela. Svaki stan ima zaseban ulaz te pripadajuću natkrivenu terasu. Grijanje u stanu u prizemlju je na drva, dok je na katu klima uređaj. Kući pripada i manje spremište te više parkirnih mjesta. Pripadajuća okućnica je površine 123 m² te je u potpunosti ograđena. Mirno okruženje te blizina mora čine ovu nekretninu idealnom za odmor tijekom

Ijetnih mjeseci. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s
Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID
KOD AGENCIJE: 33000

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence 636217

interne:

Agency ref id: 33000