

## OPATIJA - Stan 104m2 s predivnim pogledom na more, Opatija, Appartement



### Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Prénom: Agencija  
Nom: Dux nekretnine  
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Pays: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Code postal: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Détails des annonces

### Commun

Titre:	OPATIJA - Stan 104m2 s predivnim pogledom na more
Property for:	Rent
Square feet:	104 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	3
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	1,150.00 €
Publié:	21.10.2024

### État

Dernière rénovation: 2022

### Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410



### Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

### Parking

Nombre de places de parking: 1

### Description

Information supplémentaire: OPATIJA - Stan 104m2 s predivnim pogledom na more. Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička

destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Daje se u najam stan na fantastičnoj lokaciji! Stan se nalazi u prizemlju uredne kuće u blizini mora. Sastoji se od dva hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, sobe, dvije kupaonice i nenatkrivene terase ukupne površine 67,25 m<sup>2</sup>, kojem pripada kao sporedni dio dva spremišta i loggia u prizemlju zgrade ukupne površine 23,92 m<sup>2</sup> i spremište u suterenu ukupne površine 5,82 m<sup>2</sup>, sveukupne površine stana i pripadaka 96,99 m<sup>2</sup> Parking se nalazi spred kuće. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32989

## Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636225  
Agency ref id: 32989  
Numéro du contact: +385 91 270 3979