

OPATIJA - Penthouse 222m2 na fantastičnoj lokaciji, Opatija, Appartement



Info vendeur

Nom: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Prénom: Agencija
Nom: Dux nekretnine
Nom de l'entreprise: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Pays: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Code postal: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
À propos de nous: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Détails des annonces

Commun

Titre:	OPATIJA - Penthouse 222m2 na fantastičnoj lokaciji
Property for:	Vendita
Square feet:	222 m ²
Étage:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Prix:	1,540,000.00 €
Publié:	04.09.2024

État

Nouvelle construction: oui



Localisation

Pays:	Croatia
Etat / Région / Province:	Primorsko-goranska županija
Ville:	Opatija
City area:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permis

Permis de construire:	oui
Certificat de propriété:	oui

Parking

Nombre de places de parking:	1
------------------------------	---

Description

Information supplémentaire: OPATIJA - Penthouse 222m2 na fantastičnoj lokaciji Opatija, predivan obalni grad smješten na Jadranskom moru poznato je turističko odredište za turiste iz cijelog svijeta. Grad je okružen prekrasnom prirodom, u podnožju planine Učka. Iz nekretnina u Opatiji pruža se neprocjenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres. Opatija je okružena šarmantnim malenim gradovima sa starim kućama

smještenim u uskim uličicama bogate povijesti. Ulice grada Opatije čine nekretnine koje se ističu specifičnom arhitekturom te vilama koje datiraju iz habsburškog perioda. Veliki izbor plaža, kristalno čistog mora i raznovrsne turističke usluge ključni su faktori zbog kojih je Opatija savršena turistička destinacija prepoznata od strane susjednih zemalja kao odličan investicijski izbor. Prodaje se luksuzno opremljeni penthouse koji se prostire na dvije etaže od 202 m². Nalazi se drugi red do mora. Ima veličanstven pogled na Kvarnerski zaljev te jako lijepi uređeni vrtni predio okružen uređenim zelenilom, hidromasažnu kadu, sunčalište i ljetnu kuhinju. Sastoji se od ulaznog hodnika, WC-a, ostave, dvije sobe, garderobe, dvije, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovanja, dvije loggie i balkona, ukupne 135,32 m², kojem pripada kao sporedni dio natkriveni ulaz, pomoćna zgrada i nenatkrivena terasa na 2. katu ukupne površine 28,74 m² i radne sobe, kupaonice, sobe i nenatkrivene terase na galeriji ukupne površine 58,14 m², sveukupne površine stana i pripadaka 222,20 m². Ispred kuće se nalazi parking. Odlična nekretnina na fantastičnoj lokaciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32979

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636230
Agency ref id: 32979