

Novogradnja u centru Samobora, Samobor, Appartement



Info vendeur

Nom: Marijan Lukšić
Prénom: Marijan
Nom: Lukšić
Nom de l'entreprise: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.sanek.hr/>
Pays: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
Code postal: 10430
Adresse: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
À propos de nous: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Détails des annonces

Commun

Titre: Novogradnja u centru Samobora
Property for: Vendita
Square feet: 108.53 m²
Bedrooms: 4

Bathrooms: 1
Prix: 358,149.00 €
Publié: 05.09.2024

État

Built: 2024

Localisation

Pays: Croatia
Etat / Région / Province: Zagrebačka županija
Ville: Samobor
Trimestre: Centar
Poštanski broj: 10430



Permis

Permis de construire: oui
Certificat de propriété: oui

Chauffage

Type de chauffage: Chauffage central (propre) de gaz

Description

Information supplémentaire: U centru Samobora prodajemo četverosoban stan s vrtom, ukupne površine 108.53 m2. Stan se nalazi u prizemlju novogradnje sa svega 3 stambene jedinice. Sastoji se od ulaza, wc-a, izbe, kuhinje, boravka, 3 sobe, kupaonice i terase (ukupno 85.10 m2 stambene površine). Stanu pripada vrt tloctrne površine 100 m2, spremište te 2 vanjska parkirna mjesta. Prilikom gradnje investitor je koristio kvalitetne materijale i opremu. Vrhunski fasadni sustav Caparol svrstati će zgradu u A+ energetski razred. Od ostale značajnije opreme stan će biti opremljen aluminijskom stolarijom, alu roletama pokretanim elektromotorom, protuprovalnim i protupožarnim vratima marke Kolnoa, hrastovim višeslojnim parketom te talijanskom keramikom vrhunske kvalitete. Za grijanje je predviđen plinski kondenzacijski bojler vrhunskog proizvođača Viessman. Vanjska parkirna mjesta imaju pripremu za instalaciju punjača električnih vozila. Gradnja nekretnine je u završnoj fazi te se završetak gradnje očekuje u siječnju 2025. godine a samo useljenje planirano je za ožujak iste godine. KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINA

Informations de contact supplémentaire

Numéro de référence interne: 636418
Agency ref id: 1754
Numéro du contact: +385 91 4555 298